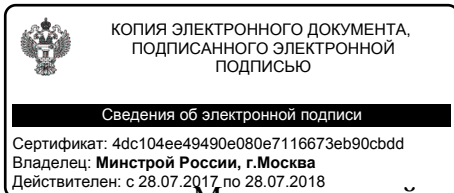
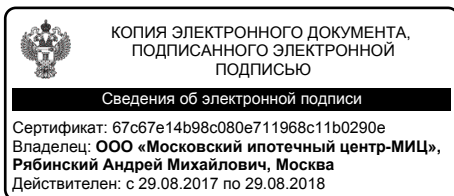


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-77-000405-04 от 12.04.2018

Многоэтажный жилой дом, корпус 3, и наружные сети. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/1

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	набережная Космодамианская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 52 Корпус: Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: 4 Помещение: III
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (499) 4037677
	1.4.2	Адрес электронной почты	mic-odp@gk-mic.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Рябинский
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество	Михайлович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»

### Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7702271396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1037739460395
	2.1.3	Год регистрации	2000

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

<b>3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации</b>	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	7708303380
	3.1.4	% голосов в органе управления	20
<b>3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации</b>	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	Копылков
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	32
<b>3.3. Об учредителе - физическом лице</b>	3.3.1	Фамилия	Рябинский

	3.3.2	Имя	Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Михайлович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	48

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп. 3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 3 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп.3
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 7 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.7
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп. 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп. 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное бунино, корп. 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 6 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.6
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Сосенское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Столбово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 5 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Южное Бунино, корп.5
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 2 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	Бибирево
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Бибирево
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бибиревская
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Сити-комплекс "Барбарис"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	поселение Десеновское
	4.1.4	Вид населенного пункта	Деревня
	4.1.5	Наименование населенного пункта	вблизи дер. Тупиково
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	Кленовые аллеи, корп. 4
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	0,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	1097487,45
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	376164,53

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	



	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	



	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	НАО поселение Сосенское
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Деревня
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Столбово
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	
	<b>9.2.10</b>	Дом	3
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	
	<b>9.2.14</b>	Владение	
	<b>9.2.15</b>	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Многоэтажный жилой дом, корпус 3, Москва, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/1
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	18 495,15
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	A (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	5
<b>9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	12 633,96
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	458,78
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	13 092,74

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

--	--	--	--

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.1</b>	Вид договора	
	<b>10.1.2</b>	Номер договора	
	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Проинжгрупп
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7717626274
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	СТФ-СТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7743882242
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Портнер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	

	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7702834930
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	05.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0065-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Эксперт

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7728828138
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
<b>10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении</b>	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Южное Бунино, корп. 3

**Раздел 11. О разрешении на строительство**

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-245000-015599-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	04.01.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы

**Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	26.07.2017



	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
<b>12.2. О собственнике земельного участка</b>	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:21:0130206:717
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	200000

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам и автодороге, выполняемой по отдельному проекту, связывающей микрорайон с Калужским шоссе.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Автостоянок для временного хранения автомобилей жильцов дома - 41 м/м. Постоянное хранение автомобилей жильцов дома (174) предусматривается на открытой плоскостной стоянке за границами проектирования на расстоянии не более 800м, организованной на земельном участке, принадлежащем застройщику, в границах комплексной жилой застройки.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Проектными решениями предусмотрено устройство на отведенной территории площадок для игр детей и отдыха взрослого населения (S=245 кв.м.), занятий физкультурой (S=392 кв.м.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Площадки для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора расположены на расстоянии до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20м и не более 100м, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

## инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводосток
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	03.08.2016
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	030
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	02.09.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4174ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	1 074 961 170
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-16-00-901072/102
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.03.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	544 208 860
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения</b>	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4173-ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	20.12.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	91 125 890
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)



	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	244
	15.1.2	Количество нежилых помещений	54
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	54

#### 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	98,11	3

2	жилое	1	1	49,39	2
3	жилое	1	1	99,67	3
4	жилое	2	1	58,76	2
5	жилое	2	1	44,88	2
6	жилое	2	1	44,88	2
7	жилое	2	1	64,88	3

8	жилое	3	1	60,64	2
9	жилое	3	1	44,54	2
10	жилое	3	1	44,55	2
11	жилое	3	1	67,05	3
12	жилое	4	1	60,64	2
13	жилое	4	1	44,54	2

14	жилое	4	1	44,55	2
15	жилое	4	1	67,05	3
16	жилое	5	1	60,64	2
17	жилое	5	1	44,54	2
18	жилое	5	1	44,55	2
19	жилое	5	1	67,05	3

20	жилое	6	1	60,64	2
21	жилое	6	1	44,54	2
22	жилое	6	1	44,55	2
23	жилое	6	1	67,05	3
24	жилое	7	1	60,64	2
25	жилое	7	1	44,54	2

26	жилое	7	1	44,55	2
27	жилое	7	1	67,05	3
28	жилое	8	1	60,64	2
29	жилое	8	1	44,54	2
30	жилое	8	1	44,55	2
31	жилое	8	1	67,05	3



32	жилое	9	1	60,64	2
33	жилое	9	1	44,54	2
34	жилое	9	1	44,55	2
35	жилое	9	1	67,05	3
36	жилое	10	1	60,64	2
37	жилое	10	1	44,54	2

38	жилое	10	1	44,55	2
39	жилое	10	1	67,05	3
40	жилое	11	1	60,64	2
41	жилое	11	1	44,54	2
42	жилое	11	1	44,55	2
43	жилое	11	1	67,05	3

44	жилое	12	1	60,64	2
45	жилое	12	1	44,54	2
46	жилое	12	1	44,55	2
47	жилое	12	1	67,05	3
48	жилое	13	1	60,64	2
49	жилое	13	1	44,54	2

50	жилое	13	1	44,55	2
51	жилое	13	1	67,05	3
52	жилое	14	1	60,64	2
53	жилое	14	1	44,54	2
54	жилое	14	1	44,55	2
55	жилое	14	1	67,05	3

56	жилое	2	2	77,95	3
57	жилое	2	2	56,32	2
58	жилое	2	2	41	2
59	жилое	2	2	53,93	2
60	жилое	2	2	35,9	1
61	жилое	3	2	77,77	3

62	жилое	3	2	57,7	2
63	жилое	3	2	42,38	2
64	жилое	3	2	55,91	2
65	жилое	3	2	35,38	1
66	жилое	4	2	77,77	3
67	жилое	4	2	57,7	2

68	жилое	4	2	42,38	2
69	жилое	4	2	55,91	2
70	жилое	4	2	35,38	1
71	жилое	5	2	77,77	3
72	жилое	5	2	57,7	2
73	жилое	5	2	42,38	2

74	жилое	5	2	55,91	2
75	жилое	5	2	35,38	1
76	жилое	6	2	77,77	3
77	жилое	6	2	57,7	2
78	жилое	6	2	42,38	2
79	жилое	6	2	55,91	2



80	жилое	6	2	35,38	1
81	жилое	7	2	77,77	3
82	жилое	7	2	57,7	2
83	жилое	7	2	42,38	2
84	жилое	7	2	55,91	2
85	жилое	7	2	35,38	1

86	жилое	8	2	77,77	3
87	жилое	8	2	57,7	2
88	жилое	8	2	42,38	2
89	жилое	8	2	55,91	2
90	жилое	8	2	35,38	1
91	жилое	9	2	77,77	3

92	жилое	9	2	57,7	2
93	жилое	9	2	42,38	2
94	жилое	9	2	55,91	2
95	жилое	9	2	35,38	1
96	жилое	10	2	77,77	3
97	жилое	10	2	57,7	2

98	жилое	10	2	42,38	2
99	жилое	10	2	55,91	2
100	жилое	10	2	35,38	1
101	жилое	11	2	77,77	3
102	жилое	11	2	57,7	2
103	жилое	11	2	42,38	2

104	жилое	11	2	55,91	2
105	жилое	11	2	35,38	1
106	жилое	12	2	77,77	3
107	жилое	12	2	57,7	2
108	жилое	12	2	42,38	2
109	жилое	12	2	55,91	2

110	жилое	12	2	35,38	1
111	жилое	13	2	77,77	3
112	жилое	13	2	57,7	2
113	жилое	13	2	42,38	2
114	жилое	13	2	55,91	2
115	жилое	13	2	35,38	1

116	жилое	14	2	77,76	3
117	жилое	14	2	57,7	2
118	жилое	14	2	42,38	2
119	жилое	14	2	55,91	2
120	жилое	14	2	35,38	1
121	жилое	1	3	69,31	2

122	жилое	1	3	45,46	2
123	жилое	1	3	92,83	3
124	жилое	2	3	58,6	2
125	жилое	2	3	44,88	2
126	жилое	2	3	44,88	2
127	жилое	2	3	58,7	2



128	жилое	3	3	60,43	2
129	жилое	3	3	44,55	2
130	жилое	3	3	44,55	2
131	жилое	3	3	60,56	2
132	жилое	4	3	60,43	2
133	жилое	4	3	44,55	2

134	жилое	4	3	44,55	2
135	жилое	4	3	60,56	2
136	жилое	5	3	60,43	2
137	жилое	5	3	44,55	2
138	жилое	5	3	44,55	2
139	жилое	5	3	60,56	2

140	жилое	6	3	60,43	2
141	жилое	6	3	44,55	2
142	жилое	6	3	44,55	2
143	жилое	6	3	60,56	2
144	жилое	7	3	60,43	2
145	жилое	7	3	44,55	2

146	жилое	7	3	44,55	2
147	жилое	7	3	60,56	2
148	жилое	8	3	60,43	2
149	жилое	8	3	44,55	2
150	жилое	8	3	44,55	2
151	жилое	8	3	60,56	2

152	жилое	9	3	60,43	2
153	жилое	9	3	44,55	2
154	жилое	9	3	44,55	2
155	жилое	9	3	60,56	2
156	жилое	10	3	60,43	2
157	жилое	10	3	44,55	2

158	жилое	10	3	44,55	2
159	жилое	10	3	60,56	2
160	жилое	11	3	60,43	2
161	жилое	11	3	44,55	2
162	жилое	11	3	44,55	2
163	жилое	11	3	60,56	2

164	жилое	12	3	60,43	2
165	жилое	12	3	44,55	2
166	жилое	12	3	44,55	2
167	жилое	12	3	60,56	2
168	жилое	13	3	60,43	2
169	жилое	13	3	44,55	2

170	жилое	13	3	44,55	2
171	жилое	13	3	60,56	2
172	жилое	14	3	60,43	2
173	жилое	14	3	44,55	2
174	жилое	14	3	44,55	2
175	жилое	14	3	60,56	2



176	жилое	1	4	63,42	2
177	жилое	1	4	59,1	2
178	жилое	1	4	45,13	1
179	жилое	1	4	69,15	2
180	жилое	2	4	45,99	2
181	жилое	2	4	47,54	2

182	жилое	2	4	29,8	1
183	жилое	2	4	38,87	1
184	жилое	2	4	59,2	2
185	жилое	3	4	45,59	2
186	жилое	3	4	47,53	2
187	жилое	3	4	30,52	1

188	жилое	3	4	38,87	1
189	жилое	3	4	61,1	2
190	жилое	4	4	45,59	2
191	жилое	4	4	47,53	2
192	жилое	4	4	30,52	1
193	жилое	4	4	38,87	1

194	жилое	4	4	61,1	2
195	жилое	5	4	45,59	2
196	жилое	5	4	47,53	2
197	жилое	5	4	30,52	1
198	жилое	5	4	38,87	1
199	жилое	5	4	61,1	2

200	жилое	6	4	45,59	2
201	жилое	6	4	47,53	2
202	жилое	6	4	30,52	1
203	жилое	6	4	38,87	1
204	жилое	6	4	61,1	2
205	жилое	7	4	45,59	2

206	жилое	7	4	47,53	2
207	жилое	7	4	30,52	1
208	жилое	7	4	38,87	1
209	жилое	7	4	61,1	2
210	жилое	8	4	45,59	2
211	жилое	8	4	47,53	2

212	жилое	8	4	30,52	1
213	жилое	8	4	38,87	1
214	жилое	8	4	61,1	2
215	жилое	9	4	45,59	2
216	жилое	9	4	47,53	2
217	жилое	9	4	30,52	1

218	жилое	9	4	38,87	1
219	жилое	9	4	61,1	2
220	жилое	10	4	45,59	2
221	жилое	10	4	47,53	2
222	жилое	10	4	30,52	1
223	жилое	10	4	38,87	1



224	жилое	10	4	61,1	2
225	жилое	11	4	45,59	2
226	жилое	11	4	47,53	2
227	жилое	11	4	30,52	1
228	жилое	11	4	38,87	1
229	жилое	11	4	61,1	2

230	жилое	12	4	45,59	2
231	жилое	12	4	47,53	2
232	жилое	12	4	30,52	1
233	жилое	12	4	38,87	1
234	жилое	12	4	61,1	2
235	жилое	13	4	45,59	2

236	жилое	13	4	47,53	2
237	жилое	13	4	30,52	1
238	жилое	13	4	38,87	1
239	жилое	13	4	61,1	2
240	жилое	14	4	45,59	2
241	жилое	14	4	47,53	2

242	жилое	14	4	30,52	1
243	жилое	14	4	38,87	1
244	жилое	14	4	61,1	2

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	кладовая	-1	1	4,2	помещение	4,2

2	кладовая	-1	1	4,2	помещение	4,2
3	кладовая	-1	1	4,2	помещение	4,2
4	кладовая	-1	1	4,11	помещение	4,11
5	кладовая	-1	1	4,2	помещение	4,2
6	кладовая	-1	1	5,8	помещение	5,8
7	кладовая	-1	1	5,29	помещение	5,29

8	кладовая	-1	1	4,15	помещение	4,15
9	кладовая	-1	1	3,58	помещение	3,58
10	кладовая	-1	1	4,61	помещение	4,61
11	кладовая	-1	1	4,35	помещение	4,35
12	кладовая	-1	1	4,35	помещение	4,35
13	кладовая	-1	1	4,35	помещение	4,35

14	кладовая	-1	1	4,76	помещение	4,76
15	кладовая	-1	3	2,95	помещение	2,95
16	кладовая	-1	3	2,96	помещение	2,96
17	кладовая	-1	3	4,81	помещение	4,81
18	кладовая	-1	3	4,81	помещение	4,81
19	кладовая	-1	3	4,81	помещение	4,81

20	кладовая	-1	3	5	помещение	5
21	кладовая	-1	3	6,08	помещение	6,08
22	кладовая	-1	3	3,35	помещение	3,35
23	кладовая	-1	3	3,3	помещение	3,3
24	кладовая	-1	3	3,3	помещение	3,3
25	кладовая	-1	3	3,82	помещение	3,82



26	кладовая	-1	3	5,08	помещение	5,08
27	кладовая	-1	3	5,1	помещение	5,1
28	кладовая	-1	3	5,01	помещение	5,01
29	кладовая	-1	3	5,01	помещение	5,01
30	кладовая	-1	3	3,09	помещение	3,09
31	кладовая	-1	3	3,09	помещение	3,09

32	кладовая	-1	4	6,26	помещение	6,26
33	кладовая	-1	4	4,17	помещение	4,17
34	кладовая	-1	4	3	помещение	3
35	кладовая	-1	4	3,79	помещение	3,79
36	кладовая	-1	4	3,8	помещение	3,8
37	кладовая	-1	4	3,8	помещение	3,8

38	кладовая	-1	4	3,68	помещение	3,68
39	кладовая	-1	4	4	помещение	4
40	кладовая	-1	4	4,16	помещение	4,16
41	кладовая	-1	4	4,16	помещение	4,16
42	кладовая	-1	4	4,16	помещение	4,16
43	кладовая	-1	4	4,16	помещение	4,16

44	кладовая	-1	4	3,63	помещение	3,63
45	кладовая	-1	4	4,25	помещение	4,25
46	кладовая	-1	4	4,05	помещение	4,05
47	кладовая	-1	4	4,05	помещение	4,05
48	кладовая	-1	4	4,05	помещение	4,05
49	кладовая	-1	4	4,19	помещение	4,19

50	кладовая	-1	4	3,95	помещение	3,95
51	кладовая	-1	4	3,96	помещение	3,96
52	кладовая	-1	4	3,97	помещение	3,97
53	помещение общественног о назначения	1	2	105,41	помещение	105,41
54	помещение общественног о назначения	1	2	134,41	помещение	134,41

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 1	лестница	3,26
2	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 1	коридор	170,66
3	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 1	помещение щитов общеобменных вентиляторов	8,23
4	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	лестница	18,02
5	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	коридор	166,17
6	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	электрощитовая	12,55
7	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	помещение ИТП	43,98
8	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 2	помещение насосной	77,54
9	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 3	лестница	3,26
10	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 3	коридор	144,75

11	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 3	помещение щитов общеобменных вентиляторов	7,42
12	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 4	лестница	3,26
13	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 4	коридор	139,12
14	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 4	помещение щитов общеобменных вентиляторов	6,87
15	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 4	узел связи	18,66
16	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 4	тамбур	7,1
17	помещение для обслуживания дома	этаж подвал секция 4	электрощитовая	16,88
18	места общего пользования	этаж 1 секция 1	лестница	8,33
19	места общего пользования	этаж 1 секция 1	лестница	4,04
20	места общего пользования	этаж 1 секция 1	тамбур	6,57
21	места общего пользования	этаж 1 секция 1	тамбур	15,21
22	места общего пользования	этаж 1 секция 1	коридор	10,98
23	места общего пользования	этаж 1 секция 1	лифтовой холл	8,98
24	места общего пользования	этаж 1 секция 1	тамбур	3,95
25	места общего пользования	этаж 1 секция 1	тамбур	29,99
26	места общего пользования	этаж 1 секция 2	лестница	8,98

27	места общего пользования	этаж 1 секция 2	лестница	4,17
28	места общего пользования	этаж 1 секция 2	тамбур	6,26
29	места общего пользования	этаж 1 секция 2	вестибюль	13,1
30	места общего пользования	этаж 1 секция 2	коридор	22,31
31	места общего пользования	этаж 1 секция 2	лифтовой холл	22,31
32	места общего пользования	этаж 1 секция 2	помещение уборочной	2,69
33	места общего пользования	этаж 1 секция 2	тамбур	5,65
34	места общего пользования	этаж 1 секция 2	тамбур	5,24
35	места общего пользования	этаж 1 секция 3	лестница	8,43
36	места общего пользования	этаж 1 секция 3	лестница	3,72
37	места общего пользования	этаж 1 секция 3	тамбур	6,57
38	места общего пользования	этаж 1 секция 3	тамбур	15,15
39	места общего пользования	этаж 1 секция 3	коридор	11,01
40	места общего пользования	этаж 1 секция 3	лифтовой холл	8,97
41	места общего пользования	этаж 1 секция 3	тамбур	2,92
42	места общего пользования	этаж 1 секция 3	тамбур	2,92
43	места общего пользования	Этаж 1 секция 4	лестница	8,59
44	места общего пользования	Этаж 1 секция 4	лестница	4,03
45	места общего пользования	Этаж 1 секция 4	тамбур	6,56
46	места общего пользования	Этаж 1 секция 4	тамбур	17,45
47	места общего пользования	Этаж 1 секция 4	коридор	18,19



48	места общего пользования	Этаж 1 секция 4	лифтовой холл	8,98
49	места общего пользования	Этаж 1 секция 4	тамбур	3,75
50	места общего пользования	Этаж 1 секция 4	тамбур	2,96
51	места общего пользования	Этаж 2 секция 1	лестница	15,92
52	места общего пользования	Этаж 2 секция 1	лифтовой холл	13,64
53	места общего пользования	Этаж 2 секция 1	коридор	10,86
54	места общего пользования	Этаж 2 секция 2	лестница	13,21
55	места общего пользования	Этаж 2 секция 2	лифтовой холл	8,96
56	места общего пользования	Этаж 2 секция 2	коридор	10,96
57	места общего пользования	Этаж 2 секция 2	коридор	5,4
58	места общего пользования	Этаж 2 секция 3	лестница	15,92
59	места общего пользования	Этаж 2 секция 3	лифтовой холл	13,62
60	места общего пользования	Этаж 2 секция 3	коридор	10,86
61	места общего пользования	Этаж 2 секция 4	лестница	15,93
62	места общего пользования	Этаж 2 секция 4	лифтовой холл	13,64
63	места общего пользования	Этаж 2 секция 4	коридор	18,04
64	места общего пользования	Этаж 3 секция 1	лестница	15,93
65	места общего пользования	Этаж 3 секция 1	лифтовой холл	13,64
66	места общего пользования	Этаж 3 секция 1	коридор	10,9
67	места общего пользования	Этаж 3 секция 2	лестница	13,21
68	места общего пользования	Этаж 3 секция 2	лифтовой холл	10,45

69	места общего пользования	Этаж 3 секция 2	коридор	10,96
70	места общего пользования	Этаж 3 секция 2	коридор	4,21
71	места общего пользования	Этаж 3 секция 3	лестница	15,92
72	места общего пользования	Этаж 3 секция 3	лифтовой холл	13,62
73	места общего пользования	Этаж 3 секция 3	коридор	10,9
74	места общего пользования	Этаж 3 секция 4	лестница	15,93
75	места общего пользования	Этаж 3 секция 4	лифтовой холл	13,63
76	места общего пользования	Этаж 3 секция 4	коридор	18,07
77	места общего пользования	Этаж 4 секция 1	лестница	15,93
78	места общего пользования	Этаж 4 секция 1	лифтовой холл	13,64
79	места общего пользования	Этаж 4 секция 1	коридор	10,9
80	места общего пользования	Этаж 4 секция 2	лестница	13,21
81	места общего пользования	Этаж 4 секция 2	лифтовой холл	10,45
82	места общего пользования	Этаж 4 секция 2	коридор	10,96
83	места общего пользования	Этаж 4 секция 2	коридор	4,21
84	места общего пользования	Этаж 4 секция 3	лестница	15,92
85	места общего пользования	Этаж 4 секция 3	лифтовой холл	13,62
86	места общего пользования	Этаж 4 секция 3	коридор	10,9
87	места общего пользования	Этаж 4 секция 4	лестница	15,93
88	места общего пользования	Этаж 4 секция 4	лифтовой холл	13,63
89	места общего пользования	Этаж 4 секция 4	коридор	18,07

90	места общего пользования	Этаж 5 секция 1	лестница	15,93
91	места общего пользования	Этаж 5 секция 1	лифтовой холл	13,64
92	места общего пользования	Этаж 5 секция 1	коридор	10,9
93	места общего пользования	Этаж 5 секция 2	лестница	13,21
94	места общего пользования	Этаж 5 секция 2	лифтовой холл	10,45
95	места общего пользования	Этаж 5 секция 2	коридор	10,96
96	места общего пользования	Этаж 5 секция 2	коридор	4,21
97	места общего пользования	Этаж 5 секция 3	лестница	15,92
98	места общего пользования	Этаж 5 секция 3	лифтовой холл	13,62
99	места общего пользования	Этаж 5 секция 3	коридор	10,9
100	места общего пользования	Этаж 5 секция 4	лестница	15,93
101	места общего пользования	Этаж 5 секция 4	лифтовой холл	13,63
102	места общего пользования	Этаж 5 секция 4	коридор	18,07
103	места общего пользования	Этаж 6 секция 1	лестница	15,93
104	места общего пользования	Этаж 6 секция 1	лифтовой холл	13,64
105	места общего пользования	Этаж 6 секция 1	коридор	10,9
106	места общего пользования	Этаж 6 секция 2	лестница	13,21
107	места общего пользования	Этаж 6 секция 2	лифтовой холл	10,45
108	места общего пользования	Этаж 6 секция 2	коридор	10,96
109	места общего пользования	Этаж 6 секция 2	коридор	4,21
110	места общего пользования	Этаж 6 секция 3	лестница	15,92

111	места общего пользования	Этаж 6 секция 3	лифтовой холл	13,62
112	места общего пользования	Этаж 6 секция 3	коридор	10,9
113	места общего пользования	Этаж 6 секция 4	лестница	15,93
114	места общего пользования	Этаж 6 секция 4	лифтовой холл	13,63
115	места общего пользования	Этаж 6 секция 4	коридор	18,07
116	места общего пользования	Этаж 7 секция 1	лестница	15,93
117	места общего пользования	Этаж 7 секция 1	лифтовой холл	13,64
118	места общего пользования	Этаж 7 секция 1	коридор	10,9
119	места общего пользования	Этаж 7 секция 2	лестница	13,21
120	места общего пользования	Этаж 7 секция 2	лифтовой холл	10,45
121	места общего пользования	Этаж 7 секция 2	коридор	10,96
122	места общего пользования	Этаж 7 секция 2	коридор	4,21
123	места общего пользования	Этаж 7 секция 3	лестница	15,92
124	места общего пользования	Этаж 7 секция 3	лифтовой холл	13,62
125	места общего пользования	Этаж 7 секция 3	коридор	10,9
126	места общего пользования	Этаж 7 секция 4	лестница	15,93
127	места общего пользования	Этаж 7 секция 4	лифтовой холл	13,63
128	места общего пользования	Этаж 7 секция 4	коридор	18,07
129	места общего пользования	Этаж 8 секция 1	лестница	15,93
130	места общего пользования	Этаж 8 секция 1	лифтовой холл	13,64
131	места общего пользования	Этаж 8 секция 1	коридор	10,9

132	места общего пользования	Этаж 8 секция 2	лестница	13,21
133	места общего пользования	Этаж 8 секция 2	лифтовой холл	10,45
134	места общего пользования	Этаж 8 секция 2	коридор	10,96
135	места общего пользования	Этаж 8 секция 2	коридор	4,21
136	места общего пользования	Этаж 8 секция 3	лестница	15,92
137	места общего пользования	Этаж 8 секция 3	лифтовой холл	13,62
138	места общего пользования	Этаж 8 секция 3	коридор	10,9
139	места общего пользования	Этаж 8 секция 4	лестница	15,93
140	места общего пользования	Этаж 8 секция 4	лифтовой холл	13,63
141	места общего пользования	Этаж 8 секция 4	коридор	18,07
142	места общего пользования	Этаж 9 секция 1	лестница	15,93
143	места общего пользования	Этаж 9 секция 1	лифтовой холл	13,64
144	места общего пользования	Этаж 9 секция 1	коридор	10,9
145	места общего пользования	Этаж 9 секция 2	лестница	13,21
146	места общего пользования	Этаж 9 секция 2	лифтовой холл	10,45
147	места общего пользования	Этаж 9 секция 2	коридор	10,96
148	места общего пользования	Этаж 9 секция 2	коридор	4,21
149	места общего пользования	Этаж 9 секция 3	лестница	15,92
150	места общего пользования	Этаж 9 секция 3	лифтовой холл	13,62
151	места общего пользования	Этаж 9 секция 3	коридор	10,9
152	места общего пользования	Этаж 9 секция 4	лестница	15,93

153	места общего пользования	Этаж 9 секция 4	лифтовой холл	13,63
154	места общего пользования	Этаж 9 секция 4	коридор	18,07
155	места общего пользования	Этаж 10 секция 1	лестница	15,93
156	места общего пользования	Этаж 10 секция 1	лифтовой холл	13,64
157	места общего пользования	Этаж 10 секция 1	коридор	10,9
158	места общего пользования	Этаж 10 секция 2	лестница	13,21
159	места общего пользования	Этаж 10 секция 2	лифтовой холл	10,45
160	места общего пользования	Этаж 10 секция 2	коридор	10,96
161	места общего пользования	Этаж 10 секция 2	коридор	4,21
162	места общего пользования	Этаж 10 секция 3	лестница	15,92
163	места общего пользования	Этаж 10 секция 3	лифтовой холл	13,62
164	места общего пользования	Этаж 10 секция 3	коридор	10,9
165	места общего пользования	Этаж 10 секция 4	лестница	15,93
166	места общего пользования	Этаж 10 секция 4	лифтовой холл	13,63
167	места общего пользования	Этаж 10 секция 4	коридор	18,07
168	места общего пользования	Этаж 11 секция 1	лестница	15,93
169	места общего пользования	Этаж 11 секция 1	лифтовой холл	13,64
170	места общего пользования	Этаж 11 секция 1	коридор	10,9
171	места общего пользования	Этаж 11 секция 2	лестница	13,21
172	места общего пользования	Этаж 11 секция 2	лифтовой холл	10,45
173	места общего пользования	Этаж 11 секция 2	коридор	10,96

174	места общего пользования	Этаж 11 секция 2	коридор	4,21
175	места общего пользования	Этаж 11 секция 3	лестница	15,92
176	места общего пользования	Этаж 11 секция 3	лифтовой холл	13,62
177	места общего пользования	Этаж 11 секция 3	коридор	10,9
178	места общего пользования	Этаж 11 секция 4	лестница	15,93
179	места общего пользования	Этаж 11 секция 4	лифтовой холл	13,63
180	места общего пользования	Этаж 11 секция 4	коридор	18,07
181	места общего пользования	Этаж 12 секция 1	лестница	15,93
182	места общего пользования	Этаж 12 секция 1	лифтовой холл	13,64
183	места общего пользования	Этаж 12 секция 1	коридор	10,9
184	места общего пользования	Этаж 12 секция 2	лестница	13,21
185	места общего пользования	Этаж 12 секция 2	лифтовой холл	10,45
186	места общего пользования	Этаж 12 секция 2	коридор	10,96
187	места общего пользования	Этаж 12 секция 2	коридор	4,21
188	места общего пользования	Этаж 12 секция 3	лестница	15,92
189	места общего пользования	Этаж 12 секция 3	лифтовой холл	13,62
190	места общего пользования	Этаж 12 секция 3	коридор	10,9
191	места общего пользования	Этаж 12 секция 4	лестница	15,93
192	места общего пользования	Этаж 12 секция 4	лифтовой холл	13,63
193	места общего пользования	Этаж 12 секция 4	коридор	18,07
194	места общего пользования	Этаж 13 секция 1	лестница	15,93

195	места общего пользования	Этаж 13 секция 1	лифтовой холл	13,64
196	места общего пользования	Этаж 13 секция 1	коридор	10,9
197	места общего пользования	Этаж 13 секция 2	лестница	13,21
198	места общего пользования	Этаж 13 секция 2	лифтовой холл	10,45
199	места общего пользования	Этаж 13 секция 2	коридор	10,96
200	места общего пользования	Этаж 13 секция 2	коридор	4,21
201	места общего пользования	Этаж 13 секция 3	лестница	15,92
202	места общего пользования	Этаж 13 секция 3	лифтовой холл	13,62
203	места общего пользования	Этаж 13 секция 3	коридор	10,9
204	места общего пользования	Этаж 13 секция 4	лестница	15,93
205	места общего пользования	Этаж 13 секция 4	лифтовой холл	13,63
206	места общего пользования	Этаж 13 секция 4	коридор	18,07
207	места общего пользования	Этаж 14 секция 1	лестница	15,93
208	места общего пользования	Этаж 14 секция 1	лифтовой холл	13,64
209	места общего пользования	Этаж 14 секция 1	коридор	10,9
210	места общего пользования	Этаж 14 секция 2	лестница	13,21
211	места общего пользования	Этаж 14 секция 2	лифтовой холл	10,45
212	места общего пользования	Этаж 14 секция 2	коридор	10,96
213	места общего пользования	Этаж 14 секция 2	коридор	4,21
214	места общего пользования	Этаж 14 секция 3	лестница	15,92
215	места общего пользования	Этаж 14 секция 3	лифтовой холл	13,62



216	места общего пользования	Этаж 14 секция 3	коридор	10,9
217	места общего пользования	Этаж 14 секция 4	лестница	15,93
218	места общего пользования	Этаж 14 секция 4	лифтовой холл	13,63
219	места общего пользования	Этаж 14 секция 4	коридор	18,07
220	места общего пользования	Этаж кровля секция 1	лестница	6,1
221	места общего пользования	Этаж кровля секция 1	помещение щитов автоматизации противодымной вентиляции	2,22
222	места общего пользования	Этаж кровля секция 2	лестница	11,59
223	места общего пользования	Этаж кровля секция 2	помещение щитов автоматизации противодымной вентиляции	3,45
224	места общего пользования	Этаж кровля секция 3	лестница	6,24
225	места общего пользования	Этаж кровля секция 3	помещение щитов автоматизации противодымной вентиляции	2,22
226	места общего пользования	Этаж кровля секция 4	лестница	6,1
227	места общего пользования	Этаж кровля секция 4	помещение щитов автоматизации противодымной вентиляции	2,22

**16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4

1	Электрощитовые квартиры	Коммутационная модульная аппаратура вводно-распределительные устройства щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье помещение ИТП помещение ВНС	Дренажные насосы Насосное оборудование ВНС Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водостоков подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду 65 и фильтром Ду 65	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	все этажи	Пожарные шкафы (укомплектованы 2 огнетушителями)	Размещение пожарных кранов пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
6	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
7	Помещения жилой части дома	Конвекторы стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
8	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья помещений консьержа МОП	Автоматический балансировочный клапан ручной балансировочный клапан фильтр сетчатый запорная арматура	Предназначенны для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
9	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров
10	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор ип лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты

11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вентиляция кладовых
12	Серверная	Кондиционер	Регулирование температурного режима помещения серверной
13	Санузлы	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов
14	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция
15	Техподполье машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
16	Техническое подполье 1-14 этажи технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
17	все этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	804 576 662
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:21:0130206:717

19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	Предусматривается

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Акционерное общество (12200)

<b>(или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	ЛОКО-Банк
	<b>20.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7750003943
	<b>20.1.5</b>	Сумма привлеченных средств (рублей)	11 983 740,97
	<b>20.1.6</b>	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	18.09.2020
	<b>20.1.7</b>	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	50:21:0130206:717

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика</b>	<b>21.1.1</b>	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	1 701 560 000
---	---------------	--	---------------

**Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.**

**№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>		
	22.1.8	<p>N п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве</p>	<p>Планируемые затраты застройщика, руб.</p>
		<p>1</p>	<p>2</p>	<p>3</p>

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--



## Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

### Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 67c67e14b98c080e711968c11b0290e  
 Владелец: **ООО «Московский ипотечный центр-МИЦ»**,  
**Рябинский Андрей Михайлович**, Москва  
 Действителен: с 29.08.2017 по 29.08.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd  
 Владелец: **Минстрой России**, г.Москва  
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018