

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом, корпус 4. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/2

№ 77-000557 по состоянию на 26.03.2019

Дата подачи декларации: 10.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная Космодамианская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 4 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)403-76-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Обуханич
	1.5.2	Имя: Даромир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ростиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702271396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708303380
	3.1.4	Голосов в органе управления: 20 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рябинский

	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 48 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Копылков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 32 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Серов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,2 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Норова
	3.4.2	Имя: Дильбар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Каримовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рябинский
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 48% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 32% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (122 989) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 213 537 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 423 473 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Столбово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажный жилой дом, корпус 4. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 40/2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25512,54 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проинжгрупп
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СТФ-СТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Портнер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702834930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0035-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Южное Бунино", корп. 4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-015036-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик

	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0130206:0000718
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 200 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам и автодороге, выполняемой по отдельному проекту, связывающей микрорайон с Калужским шоссе.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 101
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено устройство на отведенной территории площадок для игр детей (S=501 кв.м.), занятий физкультурой (S=697 кв.м.) и отдыха взрослого населения (S=334 кв.м.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора расположены на расстоянии до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20м и не более 100м, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 030
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-3177/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-901072/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 544 208 860 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-0531/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 368
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 103
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 103

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	77.86	3				
2	жилое	1	1	54.25	2				
3	жилое	1	1	88.52	3				
4	жилое	2	1	64.82	3				
5	жилое	2	1	44.88	2				
6	жилое	2	1	44.88	2				
7	жилое	2	1	58.77	2				
8	жилое	3	1	67.05	3				
9	жилое	3	1	44.55	2				

10	жилое	3	1	44.55	2				
11	жилое	3	1	60.63	2				
12	жилое	4	1	67.05	3				
13	жилое	4	1	44.55	2				
14	жилое	4	1	44.55	2				
15	жилое	4	1	60.63	2				
16	жилое	5	1	67.05	3				
17	жилое	5	1	44.55	2				
18	жилое	5	1	44.55	2				
19	жилое	5	1	60.63	2				
20	жилое	6	1	67.04	3				
21	жилое	6	1	44.55	2				
22	жилое	6	1	44.55	2				
23	жилое	6	1	60.63	2				
24	жилое	7	1	67.04	3				
25	жилое	7	1	44.55	2				
26	жилое	7	1	44.55	2				
27	жилое	7	1	60.63	2				
28	жилое	8	1	67.04	3				
29	жилое	8	1	44.55	2				
30	жилое	8	1	44.55	2				
31	жилое	8	1	60.63	2				
32	жилое	9	1	67.04	3				
33	жилое	9	1	44.55	2				
34	жилое	9	1	44.55	2				
35	жилое	9	1	60.63	2				
36	жилое	10	1	67.04	3				
37	жилое	10	1	44.55	2				
38	жилое	10	1	44.55	2				
39	жилое	10	1	60.63	2				
40	жилое	11	1	67.04	3				
41	жилое	11	1	44.55	2				
42	жилое	11	1	44.55	2				
43	жилое	11	1	60.63	2				
44	жилое	12	1	67.04	3				
45	жилое	12	1	44.55	2				
46	жилое	12	1	44.55	2				
47	жилое	12	1	60.63	2				
48	жилое	13	1	67.03	3				

49	жилое	13	1	44.53	2				
50	жилое	13	1	44.53	2				
51	жилое	13	1	60.63	2				
52	жилое	14	1	67.03	3				
53	жилое	14	1	44.53	2				
54	жилое	14	1	44.53	2				
55	жилое	14	1	60.63	2				
56	жилое	2	2	38.90	1				
57	жилое	2	2	40.82	1				
58	жилое	2	2	40.81	1				
59	жилое	2	2	29.97	1				
60	жилое	2	2	30.11	1				
61	жилое	2	2	66.18	3				
62	жилое	2	2	78.80	3				
63	жилое	3	2	38.90	1				
64	жилое	3	2	39.75	1				
65	жилое	3	2	39.83	1				
66	жилое	3	2	29.49	1				
67	жилое	3	2	29.71	1				
68	жилое	3	2	67.55	3				
69	жилое	3	2	77.87	3				
70	жилое	4	2	38.90	1				
71	жилое	4	2	39.75	1				
72	жилое	4	2	39.83	1				
73	жилое	4	2	29.49	1				
74	жилое	4	2	29.71	1				
75	жилое	4	2	67.55	3				
76	жилое	4	2	77.87	3				
77	жилое	5	2	38.90	1				
78	жилое	5	2	39.75	1				
79	жилое	5	2	39.83	1				
80	жилое	5	2	29.49	1				
81	жилое	5	2	29.71	1				
82	жилое	5	2	67.55	3				
83	жилое	5	2	77.87	3				
84	жилое	6	2	38.91	1				
85	жилое	6	2	39.74	1				
86	жилое	6	2	39.81	1				
87	жилое	6	2	57.63	2				

88	жилое	6	2	67.59	3				
89	жилое	6	2	77.87	3				
90	жилое	7	2	38.91	1				
91	жилое	7	2	39.74	1				
92	жилое	7	2	39.81	1				
93	жилое	7	2	57.63	2				
94	жилое	7	2	67.59	3				
95	жилое	7	2	77.87	3				
96	жилое	8	2	38.91	1				
97	жилое	8	2	39.74	1				
98	жилое	8	2	39.81	1				
99	жилое	8	2	57.63	2				
100	жилое	8	2	67.59	3				
101	жилое	8	2	77.87	3				
102	жилое	9	2	38.91	1				
103	жилое	9	2	39.74	1				
104	жилое	9	2	39.81	1				
105	жилое	9	2	57.63	2				
106	жилое	9	2	67.59	3				
107	жилое	9	2	77.87	3				
108	жилое	10	2	38.91	1				
109	жилое	10	2	39.74	1				
110	жилое	10	2	39.81	1				
111	жилое	10	2	57.63	2				
112	жилое	10	2	67.59	3				
113	жилое	10	2	77.87	3				
114	жилое	11	2	38.91	1				
115	жилое	11	2	39.74	1				
116	жилое	11	2	39.81	1				
117	жилое	11	2	57.63	2				
118	жилое	11	2	67.59	3				
119	жилое	11	2	77.87	3				
120	жилое	12	2	38.91	1				
121	жилое	12	2	39.74	1				
122	жилое	12	2	39.81	1				
123	жилое	12	2	57.63	2				
124	жилое	12	2	67.59	3				
125	жилое	12	2	77.87	3				
126	жилое	13	2	38.91	1				

127	жилое	13	2	39.75	1				
128	жилое	13	2	39.81	1				
129	жилое	13	2	57.63	2				
130	жилое	13	2	67.58	3				
131	жилое	13	2	77.88	3				
132	жилое	14	2	38.91	1				
133	жилое	14	2	39.75	1				
134	жилое	14	2	39.81	1				
135	жилое	14	2	57.63	2				
136	жилое	14	2	67.58	3				
137	жилое	14	2	77.88	3				
138	жилое	2	3	34.72	1				
139	жилое	2	3	38.41	1				
140	жилое	2	3	40.57	1				
141	жилое	2	3	39.24	1				
142	жилое	2	3	45.33	2				
143	жилое	2	3	38.85	1				
144	жилое	2	3	40.05	1				
145	жилое	2	3	38.46	1				
146	жилое	2	3	35.79	1				
147	жилое	3	3	34.71	1				
148	жилое	3	3	37.90	1				
149	жилое	3	3	39.62	1				
150	жилое	3	3	38.76	1				
151	жилое	3	3	44.76	2				
152	жилое	3	3	38.37	1				
153	жилое	3	3	39.54	1				
154	жилое	3	3	37.94	1				
155	жилое	3	3	35.79	1				
156	жилое	4	3	34.71	1				
157	жилое	4	3	37.90	1				
158	жилое	4	3	39.62	1				
159	жилое	4	3	38.76	1				
160	жилое	4	3	44.76	2				
161	жилое	4	3	38.37	1				
162	жилое	4	3	39.54	1				
163	жилое	4	3	37.94	1				
164	жилое	4	3	35.79	1				
165	жилое	5	3	34.71	1				

166	жилое	5	3	37.90	1				
167	жилое	5	3	39.62	1				
168	жилое	5	3	38.76	1				
169	жилое	5	3	44.76	2				
170	жилое	5	3	38.37	1				
171	жилое	5	3	39.54	1				
172	жилое	5	3	37.94	1				
173	жилое	5	3	35.79	1				
174	жилое	6	3	34.71	1				
175	жилое	6	3	37.90	1				
176	жилое	6	3	39.62	1				
177	жилое	6	3	38.76	1				
178	жилое	6	3	44.76	2				
179	жилое	6	3	38.38	1				
180	жилое	6	3	39.53	1				
181	жилое	6	3	37.94	1				
182	жилое	6	3	35.79	1				
183	жилое	7	3	34.71	1				
184	жилое	7	3	37.90	1				
185	жилое	7	3	39.62	1				
186	жилое	7	3	38.76	1				
187	жилое	7	3	44.76	2				
188	жилое	7	3	38.38	1				
189	жилое	7	3	39.53	1				
190	жилое	7	3	37.94	1				
191	жилое	7	3	35.79	1				
192	жилое	8	3	34.71	1				
193	жилое	8	3	37.90	1				
194	жилое	8	3	39.62	1				
195	жилое	8	3	38.76	1				
196	жилое	8	3	44.76	2				
197	жилое	8	3	38.38	1				
198	жилое	8	3	39.53	1				
199	жилое	8	3	37.94	1				
200	жилое	8	3	35.79	1				
201	жилое	9	3	34.71	1				
202	жилое	9	3	37.90	1				
203	жилое	9	3	39.62	1				
204	жилое	9	3	38.76	1				

205	жилое	9	3	44.76	2				
206	жилое	9	3	38.38	1				
207	жилое	9	3	39.53	1				
208	жилое	9	3	37.94	1				
209	жилое	9	3	35.79	1				
210	жилое	10	3	34.71	1				
211	жилое	10	3	37.90	1				
212	жилое	10	3	39.62	1				
213	жилое	10	3	38.76	1				
214	жилое	10	3	44.76	2				
215	жилое	10	3	38.38	1				
216	жилое	10	3	39.53	1				
217	жилое	10	3	37.94	1				
218	жилое	10	3	35.79	1				
219	жилое	11	3	34.71	1				
220	жилое	11	3	37.90	1				
221	жилое	11	3	39.62	1				
222	жилое	11	3	38.76	1				
223	жилое	11	3	44.76	2				
224	жилое	11	3	38.38	1				
225	жилое	11	3	39.53	1				
226	жилое	11	3	37.94	1				
227	жилое	11	3	35.79	1				
228	жилое	12	3	34.71	1				
229	жилое	12	3	37.90	1				
230	жилое	12	3	39.62	1				
231	жилое	12	3	38.76	1				
232	жилое	12	3	44.76	2				
233	жилое	12	3	38.38	1				
234	жилое	12	3	39.53	1				
235	жилое	12	3	37.94	1				
236	жилое	12	3	35.79	1				
237	жилое	2	4	35.72	1				
238	жилое	2	4	38.41	1				
239	жилое	2	4	40.47	1				
240	жилое	2	4	38.85	1				
241	жилое	2	4	45.33	2				
242	жилое	2	4	40.48	1				
243	жилое	2	4	39.42	1				

244	жилое	3	4	35.73	1				
245	жилое	3	4	37.90	1				
246	жилое	3	4	39.49	1				
247	жилое	3	4	38.37	1				
248	жилое	3	4	44.76	2				
249	жилое	3	4	39.49	1				
250	жилое	3	4	38.90	1				
251	жилое	4	4	35.73	1				
252	жилое	4	4	37.90	1				
253	жилое	4	4	39.49	1				
254	жилое	4	4	38.37	1				
255	жилое	4	4	44.76	2				
256	жилое	4	4	39.49	1				
257	жилое	4	4	38.90	1				
258	жилое	5	4	35.73	1				
259	жилое	5	4	37.90	1				
260	жилое	5	4	39.49	1				
261	жилое	5	4	38.37	1				
262	жилое	5	4	44.76	2				
263	жилое	5	4	39.49	1				
264	жилое	5	4	38.90	1				
265	жилое	6	4	35.72	1				
266	жилое	6	4	37.90	1				
267	жилое	6	4	39.49	1				
268	жилое	6	4	38.37	1				
269	жилое	6	4	44.76	2				
270	жилое	6	4	39.49	1				
271	жилое	6	4	38.90	1				
272	жилое	7	4	35.72	1				
273	жилое	7	4	37.90	1				
274	жилое	7	4	39.49	1				
275	жилое	7	4	38.37	1				
276	жилое	7	4	44.76	2				
277	жилое	7	4	39.49	1				
278	жилое	7	4	38.90	1				
279	жилое	8	4	35.72	1				
280	жилое	8	4	37.90	1				
281	жилое	8	4	39.49	1				
282	жилое	8	4	38.37	1				

283	жилое	8	4	44.76	2				
284	жилое	8	4	39.49	1				
285	жилое	8	4	38.90	1				
286	жилое	9	4	35.72	1				
287	жилое	9	4	37.90	1				
288	жилое	9	4	39.49	1				
289	жилое	9	4	38.37	1				
290	жилое	9	4	44.76	2				
291	жилое	9	4	39.49	1				
292	жилое	9	4	38.90	1				
293	жилое	10	4	35.72	1				
294	жилое	10	4	37.90	1				
295	жилое	10	4	39.49	1				
296	жилое	10	4	38.37	1				
297	жилое	10	4	44.76	2				
298	жилое	10	4	39.49	1				
299	жилое	10	4	38.90	1				
300	жилое	11	4	35.72	1				
301	жилое	11	4	37.90	1				
302	жилое	11	4	39.49	1				
303	жилое	11	4	38.37	1				
304	жилое	11	4	44.76	2				
305	жилое	11	4	39.49	1				
306	жилое	11	4	38.90	1				
307	жилое	12	4	35.72	1				
308	жилое	12	4	37.90	1				
309	жилое	12	4	39.49	1				
310	жилое	12	4	38.37	1				
311	жилое	12	4	44.76	2				
312	жилое	12	4	39.49	1				
313	жилое	12	4	38.90	1				
314	жилое	2	5	46.37	2				
315	жилое	2	5	47.89	2				
316	жилое	2	5	45.22	2				
317	жилое	2	5	39.83	1				
318	жилое	2	5	39.97	1				
319	жилое	3	5	45.49	2				
320	жилое	3	5	47.41	2				
321	жилое	3	5	44.69	2				

322	жилое	3	5	38.84	1				
323	жилое	3	5	39.46	1				
324	жилое	4	5	45.49	2				
325	жилое	4	5	47.41	2				
326	жилое	4	5	44.69	2				
327	жилое	4	5	38.84	1				
328	жилое	4	5	39.46	1				
329	жилое	5	5	45.49	2				
330	жилое	5	5	47.41	2				
331	жилое	5	5	44.69	2				
332	жилое	5	5	38.84	1				
333	жилое	5	5	39.46	1				
334	жилое	6	5	45.49	2				
335	жилое	6	5	47.41	2				
336	жилое	6	5	44.69	2				
337	жилое	6	5	38.84	1				
338	жилое	6	5	39.46	1				
339	жилое	7	5	45.49	2				
340	жилое	7	5	47.41	2				
341	жилое	7	5	44.69	2				
342	жилое	7	5	38.84	1				
343	жилое	7	5	39.46	1				
344	жилое	8	5	45.49	2				
345	жилое	8	5	47.41	2				
346	жилое	8	5	44.69	2				
347	жилое	8	5	38.84	1				
348	жилое	8	5	39.46	1				
349	жилое	9	5	45.49	2				
350	жилое	9	5	47.41	2				
351	жилое	9	5	44.69	2				
352	жилое	9	5	38.84	1				
353	жилое	9	5	39.46	1				
354	жилое	10	5	45.49	2				
355	жилое	10	5	47.41	2				
356	жилое	10	5	44.69	2				
357	жилое	10	5	38.84	1				
358	жилое	10	5	39.46	1				
359	жилое	11	5	45.49	2				
360	жилое	11	5	47.41	2				

361	жилое	11	5	44.69	2			
362	жилое	11	5	38.84	1			
363	жилое	11	5	39.46	1			
364	жилое	12	5	45.49	2			
365	жилое	12	5	47.41	2			
366	жилое	12	5	44.69	2			
367	жилое	12	5	38.84	1			
368	жилое	12	5	39.46	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1						
--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	-1	1	5.18	помещение	5.18
2	кладовая	-1	1	8.04	помещение	8.04
3	кладовая	-1	1	5.97	помещение	5.97
4	кладовая	-1	1	4.61	помещение	4.61
5	кладовая	-1	1	4.61	помещение	4.61
6	кладовая	-1	1	4.76	помещение	4.76
7	кладовая	-1	1	3.35	помещение	3.35
8	кладовая	-1	1	4.22	помещение	4.22
9	кладовая	-1	1	4.22	помещение	4.22
10	кладовая	-1	1	5.18	помещение	5.18
11	кладовая	-1	1	3.4	помещение	3.4
12	кладовая	-1	1	3.4	помещение	3.4
13	кладовая	-1	2	3.21	помещение	3.21
14	кладовая	-1	2	3.15	помещение	3.15
15	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
16	кладовая	-1	2	3.14	помещение	3.14
17	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
18	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
19	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
20	кладовая	-1	2	3.24	помещение	3.24
21	кладовая	-1	2	3.16	помещение	3.16
22	кладовая	-1	2	3.24	помещение	3.24
23	кладовая	-1	2	2.94	помещение	2.94
24	кладовая	-1	2	2.83	помещение	2.83
25	кладовая	-1	2	3.94	помещение	3.94
26	кладовая	-1	2	4.04	помещение	4.04
27	кладовая	-1	2	4.1	помещение	4.1

28	кладовая	-1	2	4.07	помещение	4.07
29	кладовая	-1	2	4.07	помещение	4.07
30	кладовая	-1	2	5.21	помещение	5.21
31	кладовая	-1	2	3.14	помещение	3.14
32	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
33	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
34	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
35	кладовая	-1	3	3.15	помещение	3.15
36	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
37	кладовая	-1	3	4.01	помещение	4.01
38	кладовая	-1	3	4	помещение	4
39	кладовая	-1	3	3.42	помещение	3.42
40	кладовая	-1	3	3.33	помещение	3.33
41	кладовая	-1	3	3.24	помещение	3.24
42	кладовая	-1	3	3.42	помещение	3.42
43	кладовая	-1	3	3.33	помещение	3.33
44	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
45	кладовая	-1	3	3.14	помещение	3.14
46	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
47	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
48	кладовая	-1	4	3.31	помещение	3.31
49	кладовая	-1	4	3.51	помещение	3.51
50	кладовая	-1	4	3.42	помещение	3.42
51	кладовая	-1	4	4.15	помещение	4.15
52	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
53	кладовая	-1	4	3.14	помещение	3.14
54	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
55	кладовая	-1	4	3.06	помещение	3.06
56	кладовая	-1	4	3.06	помещение	3.06
57	кладовая	-1	4	3.78	помещение	3.78
58	кладовая	-1	4	3.84	помещение	3.84
59	кладовая	-1	4	2.91	помещение	2.91
60	кладовая	-1	4	2.91	помещение	2.91
61	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
62	кладовая	-1	4	3.15	помещение	3.15
63	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
64	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
65	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
66	кладовая	-1	4	3.82	помещение	3.82

67	кладовая	-1	4	3.83	помещение	3.83
68	кладовая	-1	4	3.83	помещение	3.83
69	кладовая	-1	4	3.82	помещение	3.82
70	кладовая	-1	4	5.18	помещение	5.18
71	кладовая	-1	4	3.14	помещение	3.14
72	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
73	кладовая	-1	4	4.89	помещение	4.89
74	кладовая	-1	5	3.23	помещение	3.23
75	кладовая	-1	5	3.14	помещение	3.14
76	кладовая	-1	5	3.23	помещение	3.23
77	кладовая	-1	5	2.9	помещение	2.9
78	кладовая	-1	5	2.9	помещение	2.9
79	кладовая	-1	5	3.06	помещение	3.06
80	кладовая	-1	5	3.06	помещение	3.06
81	кладовая	-1	5	3.06	помещение	3.06
82	кладовая	-1	5	5.81	помещение	5.81
83	кладовая	-1	5	4.98	помещение	4.98
84	кладовая	-1	5	3.7	помещение	3.7
85	кладовая	-1	5	3.7	помещение	3.7
86	кладовая	-1	5	3.7	помещение	3.7
87	кладовая	-1	5	3.7	помещение	3.7
88	кладовая	-1	5	3.81	помещение	3.81
89	кладовая	-1	5	4.02	помещение	4.02
90	кладовая	-1	5	3.92	помещение	3.92
91	кладовая	-1	5	3.92	помещение	3.92
92	кладовая	-1	5	3.92	помещение	3.92
93	кладовая	-1	5	7.06	помещение	7.06
94	кладовая	-1	5	4.16	помещение	4.16
95	помещение общественного назначения	1	2	76.76	помещение	76.76
96	помещение общественного назначения	1	2	68.93	помещение	68.93
97	помещение общественного назначения	1	2	155.22	помещение	155.22
98	помещение общественного назначения	1	3	204.94	помещение	204.94
99	помещение общественного назначения	1	3	179.17	помещение	179.17
100	помещение общественного назначения	1	4	91.88	помещение	91.88
101	помещение общественного назначения	1	4	181.65	помещение	181.65
102	помещение общественного назначения	1	5	114.38	помещение	114.38
103	помещение общественного назначения	1	5	104.15	помещение	104.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	помещение ЩОВ	6.13
2	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Коридор	168.43
3	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Лестница	1.99
4	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	лестница	2.75
5	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Коридор	294.26
6	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Тамбур	3.42
7	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Электрощитовая	14.31
8	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	помещение ЩОВ	5.01
9	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	лестница	23.15
10	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Коридор	173.52
11	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	помещение ИТП	58.18
12	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	узел ввода	17.13
13	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	помещение насосной	85.82
14	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Электрощитовая 01	23.75
15	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Электрощитовая 02	20.2
16	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	помещение ЩОВ	5.28

17	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	помещение ЩОВ	3.57
18	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	Коридор	263.05
19	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	лестница	2.73
20	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Коридор	180.32
21	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	лестница	2.73
22	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	помещение ЩОВ	4.21
23	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Тамбур	3.68
24	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	электрощитовая	11.4
25	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	8.4
26	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	4.03
27	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	6.26
28	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	13.87
29	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Коридор	10.88
30	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Лифтовой холл	9.2
31	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	3.72
32	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	2.76
33	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница	12.43
34	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница	2.98
35	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	6.31
36	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	14.43
37	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Коридор	16.37
38	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Лифтовой холл	9.89
39	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Коридор	9.76
40	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	4.22
41	места общего пользования	секция 2 этаж 1	помещение уборочной	4.8
42	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница	8.58
43	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница	3.98
44	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	6.31
45	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	14.36
46	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Коридор	19.61
47	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Лифтовой холл	9.2
48	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	3.9

49	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	2.44
50	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница	7.08
51	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница	6.4
52	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	6.3
53	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	14.34
54	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Коридор	15.51
55	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Лифтовой холл	8.35
56	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	3.66
57	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	2.67
58	места общего пользования	секция 4 этаж 1	санузел	2.26
59	места общего пользования	секция 4 этаж 1	помещение охраны	16.89
60	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	4.67
61	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница	7.08
62	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница	6.4
63	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	6.31
64	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	14.32
65	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Коридор	13.31
66	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Лифтовой холл	9.45
67	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	3.67
68	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	2.65
69	места общего пользования	секция 1 этаж 2	Лифтовой холл	13.64
70	места общего пользования	секция 1 этаж 2	Коридор	10.9
71	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лестница	15.93
72	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Лифтовой холл	9.51
73	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Коридор	23.26
74	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лестница	15.1
75	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Коридор	3.09
76	места общего пользования	секция 3 этаж 2	Лифтовой холл	13.62
77	места общего пользования	секция 3 этаж 2	Коридор	40.86
78	места общего пользования	секция 3 этаж 2	лестница	15.92
79	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Лифтовой холл	13.47
80	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Коридор	31.08
81	места общего пользования	секция 4 этаж 2	лестница	15.92
82	места общего пользования	секция 5 этаж 2	Лифтовой холл	13.64
83	места общего пользования	секция 5 этаж 2	Коридор	21.72
84	места общего пользования	секция 5 этаж 2	лестница	15.92
85	места общего пользования	секция 1 этаж 3	Лифтовой холл	13.64
86	места общего пользования	секция 1 этаж 3	Коридор	10.9
87	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лестница	15.93

88	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Лифт овой холл	9.5
89	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Коридор	23.25
90	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лест ница	15.1
91	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Коридор	3.09
92	места общего пользования	секция 3 этаж 3	Лифт овой холл	13.62
93	места общего пользования	секция 3 этаж 3	Коридор	40.86
94	места общего пользования	секция 3 этаж 3	лест ница	15.92
95	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Лифт овой холл	13.44
96	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Коридор	31.08
97	места общего пользования	секция 4 этаж 3	лест ница	15.94
98	места общего пользования	секция 5 этаж 3	Лифт овой холл	13.64
99	места общего пользования	секция 5 этаж 3	Коридор	21.72
100	места общего пользования	секция 5 этаж 3	лест ница	15.92
101	места общего пользования	секция 1 этаж 4	Лифт овой холл	13.64
102	места общего пользования	секция 1 этаж 4	Коридор	10.9
103	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лест ница	15.93
104	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Лифт овой холл	9.5
105	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Коридор	23.25
106	места общего пользования	секция 2 этаж 4	лест ница	15.1
107	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Коридор	3.09
108	места общего пользования	секция 3 этаж 4	Лифт овой холл	13.62
109	места общего пользования	секция 3 этаж 4	Коридор	40.86
110	места общего пользования	секция 3 этаж 4	лест ница	15.92
111	места общего пользования	секция 4 этаж 4	Лифт овой холл	13.44
112	места общего пользования	секция 4 этаж 4	Коридор	31.08
113	места общего пользования	секция 4 этаж 4	лест ница	15.94
114	места общего пользования	секция 5 этаж 4	Лифт овой холл	13.64
115	места общего пользования	секция 5 этаж 4	Коридор	21.72
116	места общего пользования	секция 5 этаж 4	лест ница	15.92
117	места общего пользования	секция 1 этаж 5	Лифт овой холл	13.64
118	места общего пользования	секция 1 этаж 5	Коридор	10.9
119	места общего пользования	секция 1 этаж 5	лест ница	15.93
120	места общего пользования	секция 2 этаж 5	Лифт овой холл	9.5
121	места общего пользования	секция 2 этаж 5	Коридор	23.25
122	места общего пользования	секция 2 этаж 5	лест ница	15.1
123	места общего пользования	секция 2 этаж 5	Коридор	3.09
124	места общего пользования	секция 3 этаж 5	Лифт овой холл	13.62
125	места общего пользования	секция 3 этаж 5	Коридор	40.86
126	места общего пользования	секция 3 этаж 5	лест ница	15.92

127	места общего пользования	секция 4 этаж 5	Лифт овой холл	13.44
128	места общего пользования	секция 4 этаж 5	Коридор	31.08
129	места общего пользования	секция 4 этаж 5	лест ница	15.94
130	места общего пользования	секция 5 этаж 5	Лифт овой холл	13.64
131	места общего пользования	секция 5 этаж 5	Коридор	21.72
132	места общего пользования	секция 5 этаж 5	лест ница	15.92
133	места общего пользования	секция 1 этаж 6	Лифт овой холл	13.62
134	места общего пользования	секция 1 этаж 6	Коридор	10.9
135	места общего пользования	секция 1 этаж 6	лест ница	15.93
136	места общего пользования	секция 2 этаж 6	Лифт овой холл	9.51
137	места общего пользования	секция 2 этаж 6	Коридор	23.05
138	места общего пользования	секция 2 этаж 6	лест ница	15.1
139	места общего пользования	секция 2 этаж 6	Коридор	3.09
140	места общего пользования	секция 3 этаж 6	Лифт овой холл	13.62
141	места общего пользования	секция 3 этаж 6	Коридор	40.86
142	места общего пользования	секция 3 этаж 6	лест ница	15.92
143	места общего пользования	секция 4 этаж 6	Лифт овой холл	13.43
144	места общего пользования	секция 4 этаж 6	Коридор	31.08
145	места общего пользования	секция 4 этаж 6	лест ница	15.91
146	места общего пользования	секция 5 этаж 6	Лифт овой холл	13.64
147	места общего пользования	секция 5 этаж 6	Коридор	21.72
148	места общего пользования	секция 5 этаж 6	лест ница	15.92
149	места общего пользования	секция 1 этаж 7	Лифт овой холл	13.62
150	места общего пользования	секция 1 этаж 7	Коридор	10.9
151	места общего пользования	секция 1 этаж 7	лест ница	15.93
152	места общего пользования	секция 2 этаж 7	Лифт овой холл	9.51
153	места общего пользования	секция 2 этаж 7	Коридор	23.05
154	места общего пользования	секция 2 этаж 7	лест ница	15.1
155	места общего пользования	секция 2 этаж 7	Коридор	3.09
156	места общего пользования	секция 3 этаж 7	Лифт овой холл	13.62
157	места общего пользования	секция 3 этаж 7	Коридор	40.86
158	места общего пользования	секция 3 этаж 7	лест ница	15.92
159	места общего пользования	секция 4 этаж 7	Лифт овой холл	13.43
160	места общего пользования	секция 4 этаж 7	Коридор	31.08
161	места общего пользования	секция 4 этаж 7	лест ница	15.91
162	места общего пользования	секция 5 этаж 7	Лифт овой холл	13.64
163	места общего пользования	секция 5 этаж 7	Коридор	21.72
164	места общего пользования	секция 5 этаж 7	лест ница	15.92
165	места общего пользования	секция 1 этаж 8	Лифт овой холл	13.62

166	места общего пользования	секция 1 этаж 8	Коридор	10.9
167	места общего пользования	секция 1 этаж 8	лестница	15.93
168	места общего пользования	секция 2 этаж 8	Лифтовой холл	9.51
169	места общего пользования	секция 2 этаж 8	Коридор	23.05
170	места общего пользования	секция 2 этаж 8	лестница	15.1
171	места общего пользования	секция 2 этаж 8	Коридор	3.09
172	места общего пользования	секция 3 этаж 8	Лифтовой холл	13.62
173	места общего пользования	секция 3 этаж 8	Коридор	40.86
174	места общего пользования	секция 3 этаж 8	лестница	15.92
175	места общего пользования	секция 4 этаж 8	Лифтовой холл	13.43
176	места общего пользования	секция 4 этаж 8	Коридор	31.08
177	места общего пользования	секция 4 этаж 8	лестница	15.91
178	места общего пользования	секция 5 этаж 8	Лифтовой холл	13.64
179	места общего пользования	секция 5 этаж 8	Коридор	21.72
180	места общего пользования	секция 5 этаж 8	лестница	15.92
181	места общего пользования	секция 1 этаж 9	Лифтовой холл	13.62
182	места общего пользования	секция 1 этаж 9	Коридор	10.9
183	места общего пользования	секция 1 этаж 9	лестница	15.93
184	места общего пользования	секция 2 этаж 9	Лифтовой холл	9.51
185	места общего пользования	секция 2 этаж 9	Коридор	23.05
186	места общего пользования	секция 2 этаж 9	лестница	15.1
187	места общего пользования	секция 2 этаж 9	Коридор	3.09
188	места общего пользования	секция 3 этаж 9	Лифтовой холл	13.62
189	места общего пользования	секция 3 этаж 9	Коридор	40.86
190	места общего пользования	секция 3 этаж 9	лестница	15.92
191	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Лифтовой холл	13.43
192	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Коридор	31.08
193	места общего пользования	секция 4 этаж 9	лестница	15.91
194	места общего пользования	секция 5 этаж 9	Лифтовой холл	13.64
195	места общего пользования	секция 5 этаж 9	Коридор	21.72
196	места общего пользования	секция 5 этаж 9	лестница	15.92
197	места общего пользования	секция 1 этаж 10	Лифтовой холл	13.62
198	места общего пользования	секция 1 этаж 10	Коридор	10.9
199	места общего пользования	секция 1 этаж 10	лестница	15.93
200	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Лифтовой холл	9.51
201	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Коридор	23.05
202	места общего пользования	секция 2 этаж 10	лестница	15.1
203	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Коридор	3.09
204	места общего пользования	секция 3 этаж 10	Лифтовой холл	13.62

205	места общего пользования	секция 3 этаж 10	Коридор	40.86
206	места общего пользования	секция 3 этаж 10	лестница	15.92
207	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Лифтовой холл	13.43
208	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Коридор	31.08
209	места общего пользования	секция 4 этаж 10	лестница	15.91
210	места общего пользования	секция 5 этаж 10	Лифтовой холл	13.64
211	места общего пользования	секция 5 этаж 10	Коридор	21.72
212	места общего пользования	секция 5 этаж 10	лестница	15.92
213	места общего пользования	секция 1 этаж 11	Лифтовой холл	13.62
214	места общего пользования	секция 1 этаж 11	Коридор	10.9
215	места общего пользования	секция 1 этаж 11	лестница	15.93
216	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Лифтовой холл	9.51
217	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Коридор	23.05
218	места общего пользования	секция 2 этаж 11	лестница	15.1
219	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Коридор	3.09
220	места общего пользования	секция 3 этаж 11	Лифтовой холл	13.62
221	места общего пользования	секция 3 этаж 11	Коридор	40.86
222	места общего пользования	секция 3 этаж 11	лестница	15.92
223	места общего пользования	секция 4 этаж 11	Лифтовой холл	13.43
224	места общего пользования	секция 4 этаж 11	Коридор	31.08
225	места общего пользования	секция 4 этаж 11	лестница	15.91
226	места общего пользования	секция 5 этаж 11	Лифтовой холл	13.64
227	места общего пользования	секция 5 этаж 11	Коридор	21.72
228	места общего пользования	секция 5 этаж 11	лестница	15.92
229	места общего пользования	секция 1 этаж 12	Лифтовой холл	13.62
230	места общего пользования	секция 1 этаж 12	Коридор	10.9
231	места общего пользования	секция 1 этаж 12	лестница	15.93
232	места общего пользования	секция 2 этаж 12	Лифтовой холл	9.51
233	места общего пользования	секция 2 этаж 12	Коридор	23.05
234	места общего пользования	секция 2 этаж 12	лестница	15.1
235	места общего пользования	секция 2 этаж 12	Коридор	3.09
236	места общего пользования	секция 3 этаж 12	Лифтовой холл	13.62
237	места общего пользования	секция 3 этаж 12	Коридор	40.86
238	места общего пользования	секция 3 этаж 12	лестница	15.92
239	места общего пользования	секция 4 этаж 12	Лифтовой холл	13.43
240	места общего пользования	секция 4 этаж 12	Коридор	31.08
241	места общего пользования	секция 4 этаж 12	лестница	15.91
242	места общего пользования	секция 5 этаж 12	Лифтовой холл	13.64
243	места общего пользования	секция 5 этаж 12	Коридор	21.72

244	места общего пользования	секция 5 этаж 12	лестница	15.92
245	места общего пользования	секция 1 этаж 13	Коридор	10.89
246	места общего пользования	секция 1 этаж 13	лестница	15.93
247	места общего пользования	секция 1 этаж 13	Лифтовой холл	13.62
248	места общего пользования	секция 2 этаж 13	Коридор	3.09
249	места общего пользования	секция 2 этаж 13	Коридор	23.05
250	места общего пользования	секция 2 этаж 13	лестница	15.1
251	места общего пользования	секция 2 этаж 13	Лифтовой холл	9.5
252	места общего пользования	секция 1 этаж 14	Коридор	10.89
253	места общего пользования	секция 1 этаж 14	лестница	15.93
254	места общего пользования	секция 1 этаж 14	Лифтовой холл	13.62
255	места общего пользования	секция 2 этаж 14	Коридор	3.09
256	места общего пользования	секция 2 этаж 14	Коридор	23.05
257	места общего пользования	секция 2 этаж 14	лестница	15.1
258	места общего пользования	секция 2 этаж 14	Лифтовой холл	9.5
259	места общего пользования	этаж план кровли секция 1	лестница	6.1
260	места общего пользования	этаж план кровли секция 1	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22
261	места общего пользования	этаж план кровли секция 2	лестница	12.27
262	места общего пользования	этаж план кровли секция 2	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	4.38
263	места общего пользования	этаж план кровли секция 3	лестница	6.1
264	места общего пользования	этаж план кровли секция 3	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22
265	места общего пользования	этаж план кровли секция 4	лестница	6.29
266	места общего пользования	этаж план кровли секция 4	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.08
267	места общего пользования	этаж план кровли секция 5	лестница	6.1
268	места общего пользования	этаж план кровли секция 5	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии

2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы Насосное оборудование ВНС Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приямков в сеть внутренних водосточных, подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду 65 и фильтром Ду 65	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-14 этажи	Пожарные шкафы (укомплектованы 2 огнетушителями)	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
6	Электропроводные	Электрический конвектор	Отопление помещений
7	Помещения жилой части дома	Конвекторы, стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
8	В техническом подполье: секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
9	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров
10	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор и лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вентиляция кладовых
12	Серверная	Кондиционер	Регулирование температурного режима помещения серверной
13	Санузлы 13-14 этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов 21-22 этажей
14	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция
15	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
16	Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
17	1-14 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 510 835 456,93 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0130206:718
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000000700644
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ЛОКО-Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7750003943
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 127 386 141,98 р.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.09.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:21:0130206:718
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 1 701 560 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:

21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 500 000
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 182 657,35</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 067C67E14B98C580E81116B8604B269C

Владелец: **ООО «Московский ипотечный центр-МИЦ»,
Обуханич Даромир Ростиславович, Москва**

Действителен: с 14.09.2018 по 14.09.2019