

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом, корпус 5. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/2

№ 77-000554 по состоянию на 26.03.2019

Дата подачи декларации: 10.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная Космодамианская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 4 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)403-76-77
	1.4.2	Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Обуханич
	1.5.2	Имя: Даромир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ростиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702271396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708303380
	3.1.4	Голосов в органе управления: 20 %
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рябинский

	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 48 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Копылков
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 32 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Серов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,2 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Норова
	3.4.2	Имя: Дильбар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Каримовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рябинский
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 48% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 32% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (122 989) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 213 537 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 423 473 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p>Не подано</p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Столбово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:

	9.2.12	Корпус: 5
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажный жилой дом, корпус 5. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 40/2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 26660,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: А
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проинжгрупп
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СТФ-СТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Портнер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702834930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0036-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Южное Бунино", корп. 5
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-015039-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.02.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор о присоединении
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственности и земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:0130206:0000718
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 200 000 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам и автодороге, выполняемой по отдельному проекту, связывающей микрорайон с Калужским шоссе.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение автостоянок для временного хранения автомобилей -37м/м. Недостающие автостоянки для временного хранения автомобилей жильцов дома, будут размещены за границами проектирования на нормируемых расстояниях в соответствии с СП 42.13330.11
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено устройство на отведенной территории площадок для игр детей и отдыха взрослого населения (S=493 кв.м.), занятий физкультурой (S=605 кв.м.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора расположены на расстоянии до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20м и не более 100м, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 030
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.09.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-3177/16
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: И-16-00-901072/102
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 544 208 860 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21-0531/17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 407							
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 88							
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0							
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 88							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	48.61	1				
2	жилое	1	1	65.05	2				
3	жилое	1	1	47.94	2				

4	жилое	1	1	55.52	2				
5	жилое	2	1	39.56	1				
6	жилое	2	1	39.36	1				
7	жилое	2	1	44.68	2				
8	жилое	2	1	47.53	2				
9	жилое	2	1	45.99	2				
10	жилое	3	1	39.58	1				
11	жилое	3	1	38.89	1				
12	жилое	3	1	44.68	2				
13	жилое	3	1	47.53	2				
14	жилое	3	1	45.60	2				
15	жилое	4	1	39.58	1				
16	жилое	4	1	38.89	1				
17	жилое	4	1	44.68	2				
18	жилое	4	1	47.53	2				
19	жилое	4	1	45.60	2				
20	жилое	5	1	39.58	1				
21	жилое	5	1	38.89	1				
22	жилое	5	1	44.68	2				
23	жилое	5	1	47.53	2				
24	жилое	5	1	45.60	2				
25	жилое	6	1	39.58	1				
26	жилое	6	1	38.89	1				
27	жилое	6	1	44.69	2				
28	жилое	6	1	47.53	2				
29	жилое	6	1	45.61	2				
30	жилое	7	1	39.58	1				
31	жилое	7	1	38.89	1				
32	жилое	7	1	44.69	2				
33	жилое	7	1	47.53	2				
34	жилое	7	1	45.61	2				
35	жилое	8	1	39.58	1				
36	жилое	8	1	38.89	1				
37	жилое	8	1	44.69	2				
38	жилое	8	1	47.53	2				
39	жилое	8	1	45.61	2				
40	жилое	9	1	39.58	1				
41	жилое	9	1	38.89	1				
42	жилое	9	1	44.69	2				

43	жилое	9	1	47.53	2				
44	жилое	9	1	45.61	2				
45	жилое	10	1	39.58	1				
46	жилое	10	1	38.89	1				
47	жилое	10	1	44.69	2				
48	жилое	10	1	47.53	2				
49	жилое	10	1	45.61	2				
50	жилое	11	1	39.58	1				
51	жилое	11	1	38.89	1				
52	жилое	11	1	44.69	2				
53	жилое	11	1	47.53	2				
54	жилое	11	1	45.61	2				
55	жилое	12	1	39.58	1				
56	жилое	12	1	38.89	1				
57	жилое	12	1	44.69	2				
58	жилое	12	1	47.53	2				
59	жилое	12	1	45.61	2				
60	жилое	1	2	47.66	1				
61	жилое	1	2	40.65	1				
62	жилое	1	2	63.74	2				
63	жилое	1	2	40.65	1				
64	жилое	1	2	47.16	1				
65	жилое	1	2	43.92	1				
66	жилое	2	2	39.00	1				
67	жилое	2	2	39.62	1				
68	жилое	2	2	44.76	2				
69	жилое	2	2	38.00	1				
70	жилое	2	2	40.09	1				
71	жилое	2	2	38.01	1				
72	жилое	2	2	35.62	1				
73	жилое	3	2	39.02	1				
74	жилое	3	2	39.63	1				
75	жилое	3	2	44.77	2				
76	жилое	3	2	38.01	1				
77	жилое	3	2	39.62	1				
78	жилое	3	2	38.02	1				
79	жилое	3	2	35.62	1				
80	жилое	4	2	39.02	1				
81	жилое	4	2	39.63	1				

82	жилое	4	2	44.77	2				
83	жилое	4	2	38.01	1				
84	жилое	4	2	39.62	1				
85	жилое	4	2	38.02	1				
86	жилое	4	2	35.62	1				
87	жилое	5	2	39.02	1				
88	жилое	5	2	39.63	1				
89	жилое	5	2	44.77	2				
90	жилое	5	2	38.01	1				
91	жилое	5	2	39.62	1				
92	жилое	5	2	38.02	1				
93	жилое	5	2	35.62	1				
94	жилое	6	2	39.03	1				
95	жилое	6	2	39.62	1				
96	жилое	6	2	44.77	2				
97	жилое	6	2	38.01	1				
98	жилое	6	2	39.62	1				
99	жилое	6	2	38.02	1				
100	жилое	6	2	35.61	1				
101	жилое	7	2	39.03	1				
102	жилое	7	2	39.62	1				
103	жилое	7	2	44.77	2				
104	жилое	7	2	38.01	1				
105	жилое	7	2	39.62	1				
106	жилое	7	2	38.02	1				
107	жилое	7	2	35.61	1				
108	жилое	8	2	39.03	1				
109	жилое	8	2	39.62	1				
110	жилое	8	2	44.77	2				
111	жилое	8	2	38.01	1				
112	жилое	8	2	39.62	1				
113	жилое	8	2	38.02	1				
114	жилое	8	2	35.61	1				
115	жилое	9	2	39.03	1				
116	жилое	9	2	39.62	1				
117	жилое	9	2	44.77	2				
118	жилое	9	2	38.01	1				
119	жилое	9	2	39.62	1				
120	жилое	9	2	38.02	1				

121	жилое	9	2	35.61	1				
122	жилое	10	2	39.03	1				
123	жилое	10	2	39.62	1				
124	жилое	10	2	44.77	2				
125	жилое	10	2	38.01	1				
126	жилое	10	2	39.62	1				
127	жилое	10	2	38.02	1				
128	жилое	10	2	35.61	1				
129	жилое	11	2	39.03	1				
130	жилое	11	2	39.62	1				
131	жилое	11	2	44.77	2				
132	жилое	11	2	38.01	1				
133	жилое	11	2	39.62	1				
134	жилое	11	2	38.02	1				
135	жилое	11	2	35.61	1				
136	жилое	12	2	39.03	1				
137	жилое	12	2	39.62	1				
138	жилое	12	2	44.77	2				
139	жилое	12	2	38.01	1				
140	жилое	12	2	39.62	1				
141	жилое	12	2	38.02	1				
142	жилое	12	2	35.61	1				
143	жилое	1	3	44.11	1				
144	жилое	1	3	47.55	1				
145	жилое	1	3	40.81	1				
146	жилое	1	3	64.04	2				
147	жилое	1	3	39.28	1				
148	жилое	1	3	40.69	1				
149	жилое	1	3	47.17	1				
150	жилое	1	3	42.86	1				
151	жилое	2	3	35.80	1				
152	жилое	2	3	38.17	1				
153	жилое	2	3	39.75	1				
154	жилое	2	3	38.38	1				
155	жилое	2	3	44.76	2				
156	жилое	2	3	38.75	1				
157	жилое	2	3	40.09	1				
158	жилое	2	3	38.02	1				
159	жилое	2	3	34.71	1				

160	жилое	3	3	35.80	1				
161	жилое	3	3	38.19	1				
162	жилое	3	3	39.78	1				
163	жилое	3	3	38.38	1				
164	жилое	3	3	44.76	2				
165	жилое	3	3	38.76	1				
166	жилое	3	3	39.62	1				
167	жилое	3	3	38.03	1				
168	жилое	3	3	34.67	1				
169	жилое	4	3	35.80	1				
170	жилое	4	3	38.19	1				
171	жилое	4	3	39.78	1				
172	жилое	4	3	38.38	1				
173	жилое	4	3	44.76	2				
174	жилое	4	3	38.76	1				
175	жилое	4	3	39.62	1				
176	жилое	4	3	38.03	1				
177	жилое	4	3	34.67	1				
178	жилое	5	3	35.80	1				
179	жилое	5	3	38.19	1				
180	жилое	5	3	39.78	1				
181	жилое	5	3	38.38	1				
182	жилое	5	3	44.76	2				
183	жилое	5	3	38.76	1				
184	жилое	5	3	39.62	1				
185	жилое	5	3	38.03	1				
186	жилое	5	3	34.67	1				
187	жилое	6	3	35.80	1				
188	жилое	6	3	38.19	1				
189	жилое	6	3	39.78	1				
190	жилое	6	3	38.38	1				
191	жилое	6	3	45.17	2				
192	жилое	6	3	38.76	1				
193	жилое	6	3	39.62	1				
194	жилое	6	3	38.03	1				
195	жилое	6	3	34.72	1				
196	жилое	7	3	35.80	1				
197	жилое	7	3	38.19	1				
198	жилое	7	3	39.78	1				

199	жилое	7	3	38.38	1				
200	жилое	7	3	45.17	2				
201	жилое	7	3	38.76	1				
202	жилое	7	3	39.62	1				
203	жилое	7	3	38.03	1				
204	жилое	7	3	34.72	1				
205	жилое	8	3	35.80	1				
206	жилое	8	3	38.19	1				
207	жилое	8	3	39.78	1				
208	жилое	8	3	38.38	1				
209	жилое	8	3	45.17	2				
210	жилое	8	3	38.76	1				
211	жилое	8	3	39.62	1				
212	жилое	8	3	38.03	1				
213	жилое	8	3	34.72	1				
214	жилое	9	3	35.79	1				
215	жилое	9	3	38.19	1				
216	жилое	9	3	39.78	1				
217	жилое	9	3	38.37	1				
218	жилое	9	3	45.17	2				
219	жилое	9	3	38.75	1				
220	жилое	9	3	39.62	1				
221	жилое	9	3	38.02	1				
222	жилое	9	3	34.71	1				
223	жилое	10	3	35.79	1				
224	жилое	10	3	38.19	1				
225	жилое	10	3	39.78	1				
226	жилое	10	3	38.37	1				
227	жилое	10	3	45.17	2				
228	жилое	10	3	38.75	1				
229	жилое	10	3	39.62	1				
230	жилое	10	3	38.02	1				
231	жилое	10	3	34.71	1				
232	жилое	11	3	35.79	1				
233	жилое	11	3	38.19	1				
234	жилое	11	3	39.78	1				
235	жилое	11	3	38.37	1				
236	жилое	11	3	45.17	2				
237	жилое	11	3	38.75	1				

238	жилое	11	3	39.62	1				
239	жилое	11	3	38.02	1				
240	жилое	11	3	34.71	1				
241	жилое	12	3	35.79	1				
242	жилое	12	3	38.19	1				
243	жилое	12	3	39.78	1				
244	жилое	12	3	38.37	1				
245	жилое	12	3	45.17	2				
246	жилое	12	3	38.75	1				
247	жилое	12	3	39.62	1				
248	жилое	12	3	38.02	1				
249	жилое	12	3	34.71	1				
250	жилое	13	3	35.79	1				
251	жилое	13	3	38.19	1				
252	жилое	13	3	39.78	1				
253	жилое	13	3	38.37	1				
254	жилое	13	3	45.17	2				
255	жилое	13	3	38.75	1				
256	жилое	13	3	39.62	1				
257	жилое	13	3	38.02	1				
258	жилое	13	3	34.71	1				
259	жилое	14	3	35.79	1				
260	жилое	14	3	38.19	1				
261	жилое	14	3	39.78	1				
262	жилое	14	3	38.37	1				
263	жилое	14	3	45.17	2				
264	жилое	14	3	38.75	1				
265	жилое	14	3	39.62	1				
266	жилое	14	3	38.02	1				
267	жилое	14	3	34.71	1				
268	жилое	1	4	37.23	1				
269	жилое	1	4	40.97	1				
270	жилое	1	4	71.05	2				
271	жилое	2	4	78.54	3				
272	жилое	2	4	68.15	3				
273	жилое	2	4	29.71	1				
274	жилое	2	4	29.49	1				
275	жилое	2	4	39.91	1				
276	жилое	2	4	39.85	1				

277	жилое	2	4	38.93	1				
278	жилое	3	4	77.88	3				
279	жилое	3	4	67.45	3				
280	жилое	3	4	29.72	1				
281	жилое	3	4	29.49	1				
282	жилое	3	4	39.93	1				
283	жилое	3	4	39.87	1				
284	жилое	3	4	38.90	1				
285	жилое	4	4	77.88	3				
286	жилое	4	4	67.45	3				
287	жилое	4	4	29.72	1				
288	жилое	4	4	29.49	1				
289	жилое	4	4	39.93	1				
290	жилое	4	4	39.87	1				
291	жилое	4	4	38.90	1				
292	жилое	5	4	77.88	3				
293	жилое	5	4	67.45	3				
294	жилое	5	4	29.72	1				
295	жилое	5	4	29.49	1				
296	жилое	5	4	39.93	1				
297	жилое	5	4	39.87	1				
298	жилое	5	4	38.90	1				
299	жилое	6	4	77.87	3				
300	жилое	6	4	67.48	3				
301	жилое	6	4	57.62	2				
302	жилое	6	4	39.90	1				
303	жилое	6	4	39.87	1				
304	жилое	6	4	38.89	1				
305	жилое	7	4	77.87	3				
306	жилое	7	4	67.48	3				
307	жилое	7	4	57.62	2				
308	жилое	7	4	39.90	1				
309	жилое	7	4	39.87	1				
310	жилое	7	4	38.89	1				
311	жилое	8	4	77.87	3				
312	жилое	8	4	67.48	3				
313	жилое	8	4	57.62	2				
314	жилое	8	4	39.90	1				
315	жилое	8	4	39.87	1				

316	жилое	8	4	38.89	1				
317	жилое	9	4	77.87	3				
318	жилое	9	4	67.48	3				
319	жилое	9	4	57.62	2				
320	жилое	9	4	39.90	1				
321	жилое	9	4	39.87	1				
322	жилое	9	4	38.89	1				
323	жилое	10	4	77.87	3				
324	жилое	10	4	67.48	3				
325	жилое	10	4	57.62	2				
326	жилое	10	4	39.90	1				
327	жилое	10	4	39.87	1				
328	жилое	10	4	38.89	1				
329	жилое	11	4	77.87	3				
330	жилое	11	4	67.48	3				
331	жилое	11	4	57.62	2				
332	жилое	11	4	39.90	1				
333	жилое	11	4	39.87	1				
334	жилое	11	4	38.89	1				
335	жилое	12	4	77.87	3				
336	жилое	12	4	67.48	3				
337	жилое	12	4	57.62	2				
338	жилое	12	4	39.90	1				
339	жилое	12	4	39.87	1				
340	жилое	12	4	38.89	1				
341	жилое	13	4	77.87	3				
342	жилое	13	4	67.54	3				
343	жилое	13	4	57.63	2				
344	жилое	13	4	39.93	1				
345	жилое	13	4	39.87	1				
346	жилое	13	4	38.90	1				
347	жилое	14	4	77.87	3				
348	жилое	14	4	67.54	3				
349	жилое	14	4	57.63	2				
350	жилое	14	4	39.93	1				
351	жилое	14	4	39.87	1				
352	жилое	14	4	38.90	1				
353	жилое	1	5	87.50	3				
354	жилое	1	5	54.25	2				

355	жилое	1	5	77.91	3				
356	жилое	2	5	58.76	2				
357	жилое	2	5	44.88	2				
358	жилое	2	5	44.88	2				
359	жилое	2	5	64.82	3				
360	жилое	3	5	60.63	2				
361	жилое	3	5	44.55	2				
362	жилое	3	5	44.55	2				
363	жилое	3	5	67.07	3				
364	жилое	4	5	60.63	2				
365	жилое	4	5	44.55	2				
366	жилое	4	5	44.55	2				
367	жилое	4	5	67.07	3				
368	жилое	5	5	60.63	2				
369	жилое	5	5	44.55	2				
370	жилое	5	5	44.55	2				
371	жилое	5	5	67.07	3				
372	жилое	6	5	60.64	2				
373	жилое	6	5	44.55	2				
374	жилое	6	5	44.55	2				
375	жилое	6	5	67.07	3				
376	жилое	7	5	60.64	2				
377	жилое	7	5	44.55	2				
378	жилое	7	5	44.55	2				
379	жилое	7	5	67.07	3				
380	жилое	8	5	60.64	2				
381	жилое	8	5	44.55	2				
382	жилое	8	5	44.55	2				
383	жилое	8	5	67.07	3				
384	жилое	9	5	60.64	2				
385	жилое	9	5	44.55	2				
386	жилое	9	5	44.55	2				
387	жилое	9	5	67.07	3				
388	жилое	10	5	60.64	2				
389	жилое	10	5	44.55	2				
390	жилое	10	5	44.55	2				
391	жилое	10	5	67.07	3				
392	жилое	11	5	60.64	2				
393	жилое	11	5	44.55	2				

394	жилое	11	5	44.55	2				
395	жилое	11	5	67.07	3				
396	жилое	12	5	60.64	2				
397	жилое	12	5	44.55	2				
398	жилое	12	5	44.55	2				
399	жилое	12	5	67.07	3				
400	жилое	13	5	60.64	2				
401	жилое	13	5	44.53	2				
402	жилое	13	5	44.53	2				
403	жилое	13	5	67.05	3				
404	жилое	14	5	60.64	2				
405	жилое	14	5	44.53	2				
406	жилое	14	5	44.53	2				
407	жилое	14	5	67.05	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	-1	1	4.16	помещение	4.16
2	кладовая	-1	1	7.05	помещение	7.05
3	кладовая	-1	1	3.92	помещение	3.92
4	кладовая	-1	1	3.92	помещение	3.92
5	кладовая	-1	1	3.92	помещение	3.92
6	кладовая	-1	1	3.92	помещение	3.92
7	кладовая	-1	1	3.62	помещение	3.62
8	кладовая	-1	1	4.42	помещение	4.42
9	кладовая	-1	1	4.42	помещение	4.42
10	кладовая	-1	1	4.42	помещение	4.42
11	кладовая	-1	1	4.42	помещение	4.42
12	кладовая	-1	1	4.42	помещение	4.42
13	кладовая	-1	1	3.59	помещение	3.59
14	кладовая	-1	1	3.59	помещение	3.59
15	кладовая	-1	1	4.75	помещение	4.75
16	кладовая	-1	2	3.65	помещение	3.65
17	кладовая	-1	2	3.65	помещение	3.65
18	кладовая	-1	2	4.06	помещение	4.06
19	кладовая	-1	2	3.18	помещение	3.18
20	кладовая	-1	2	3.88	помещение	3.88
21	кладовая	-1	2	3.76	помещение	3.76

22	кладовая	-1	2	3.88	помещение	3.88
23	кладовая	-1	2	3.03	помещение	3.03
24	кладовая	-1	2	4.46	помещение	4.46
25	кладовая	-1	2	3.03	помещение	3.03
26	кладовая	-1	2	3.34	помещение	3.34
27	кладовая	-1	2	3.32	помещение	3.32
28	кладовая	-1	2	4.64	помещение	4.64
29	кладовая	-1	2	4.56	помещение	4.56
30	кладовая	-1	2	3.84	помещение	3.84
31	кладовая	-1	2	3.84	помещение	3.84
32	кладовая	-1	2	4.5	помещение	4.5
33	кладовая	-1	2	4.89	помещение	4.89
34	кладовая	-1	2	4.89	помещение	4.89
35	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
36	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
37	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
38	кладовая	-1	3	5.18	помещение	5.18
39	кладовая	-1	3	5.18	помещение	5.18
40	кладовая	-1	3	5.48	помещение	5.48
41	кладовая	-1	3	4.27	помещение	4.27
42	кладовая	-1	3	4.27	помещение	4.27
43	кладовая	-1	3	3.66	помещение	3.66
44	кладовая	-1	3	3.55	помещение	3.55
45	кладовая	-1	3	4.01	помещение	4.01
46	кладовая	-1	3	3.29	помещение	3.29
47	кладовая	-1	3	5.18	помещение	5.18
48	кладовая	-1	3	3.78	помещение	3.78
49	кладовая	-1	3	6.67	помещение	6.67
50	кладовая	-1	3	3.95	помещение	3.95
51	кладовая	-1	3	3.83	помещение	3.83
52	кладовая	-1	3	2.9	помещение	2.9
53	кладовая	-1	3	2.9	помещение	2.9
54	кладовая	-1	3	3.14	помещение	3.14
55	кладовая	-1	3	4.21	помещение	4.21
56	кладовая	-1	3	3.96	помещение	3.96
57	кладовая	-1	3	3.92	помещение	3.92
58	кладовая	-1	3	3.98	помещение	3.98
59	кладовая	-1	3	3.14	помещение	3.14
60	кладовая	-1	3	4.23	помещение	4.23

61	кладовая	-1	3	4.23	помещение	4.23
62	кладовая	-1	3	4.23	помещение	4.23
63	кладовая	-1	3	3.75	помещение	3.75
64	кладовая	-1	3	4.26	помещение	4.26
65	кладовая	-1	3	4.13	помещение	4.13
66	кладовая	-1	3	4.33	помещение	4.33
67	кладовая	-1	3	3.96	помещение	3.96
68	кладовая	-1	3	3.3	помещение	3.3
69	кладовая	-1	3	3.65	помещение	3.65
70	кладовая	-1	3	3.65	помещение	3.65
71	кладовая	-1	4	4.35	помещение	4.35
72	кладовая	-1	4	4.29	помещение	4.29
73	кладовая	-1	4	4.35	помещение	4.35
74	кладовая	-1	4	3.75	помещение	3.75
75	кладовая	-1	4	4.23	помещение	4.23
76	кладовая	-1	4	4.23	помещение	4.23
77	кладовая	-1	4	4.23	помещение	4.23
78	кладовая	-1	5	5.95	помещение	5.95
79	кладовая	-1	5	5.5	помещение	5.5
80	кладовая	-1	5	4.69	помещение	4.69
81	кладовая	-1	5	3.81	помещение	3.81
82	кладовая	-1	5	3.63	помещение	3.63
83	кладовая	-1	5	3.75	помещение	3.75
84	кладовая	-1	5	5.51	помещение	5.51
85	кладовая	-1	5	3.43	помещение	3.43
86	кладовая	-1	5	5.97	помещение	5.97
87	помещение общественного назначения	1	4	77.18	помещение	77.18
88	помещение общественного назначения	1	4	67.73	помещение	67.73

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Электрощитовая	14.34

2	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Коридор	189.39
3	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Лестница	3.25
4	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Тамбур	3.79
5	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	помещение ЩОВ	6.15
6	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	лестница	3.25
7	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Коридор	249.64
8	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Коридор	255.24
9	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	помещение ЩОВ	8.82
10	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Лестница	3.56
11	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Узел связи	17.45
12	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Тамбур	3.79
13	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Электрощитовая	15.33
14	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	Коридор	206.2
15	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	лестница	16.87
16	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	помещение ЩОВ	5.72
17	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	Электрощитовая	18.51
18	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	помещение насосной	65.32
19	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	помещение ИТП	50.5
20	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Коридор	194.05
21	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	лестница	3.25
22	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	помещение ЩОВ	5.35
23	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	7.31

24	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лестница	6.39
25	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	6.31
26	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	14.33
27	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Коридор	21.84
28	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Лифтовой холл	9.19
29	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	3.7
30	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	2.78
31	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница	8.34
32	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лестница	4.04
33	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	6.3
34	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	14.37
35	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Коридор	31.22
36	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Лифтовой холл	9.02
37	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	3.76
38	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	2.96
39	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница	6.71
40	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лестница	6.99
41	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	6.31
42	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	14.38
43	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Коридор	40.96
44	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Лифтовой холл	9.19
45	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	3.66
46	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	2.81
47	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница	11.42
48	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лестница	3.79
49	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	6.26
50	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	14.7
51	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Коридор	21.57
52	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	9.57
53	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	4.05
54	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Лифтовой холл	10.1
55	места общего пользования	секция 4 этаж 1	помещение уборочной	4.61
56	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница	7.31
57	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лестница	6.4
58	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	6.31
59	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	13.88
60	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Коридор	10.89
61	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Лифтовой холл	9.21
62	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	3.72

63	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	2.76
64	места общего пользования	секция 1 этаж 2	Лифт овой холл	13.64
65	места общего пользования	секция 1 этаж 2	Коридор	21.72
66	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лест ница	15.92
67	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Лифт овой холл	13.47
68	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Коридор	31.08
69	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лест ница	15.92
70	места общего пользования	секция 3 этаж 2	Лифт овой холл	13.64
71	места общего пользования	секция 3 этаж 2	Коридор	40.85
72	места общего пользования	секция 3 этаж 2	лест ница	15.92
73	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Лифт овой холл	9.5
74	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Коридор	23.22
75	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Коридор	3.09
76	места общего пользования	секция 4 этаж 2	лест ница	15.09
77	места общего пользования	секция 5 этаж 2	Лифт овой холл	13.64
78	места общего пользования	секция 5 этаж 2	Коридор	10.9
79	места общего пользования	секция 5 этаж 2	лест ница	15.93
80	места общего пользования	секция 1 этаж 3	Лифт овой холл	13.64
81	места общего пользования	секция 1 этаж 3	Коридор	21.72
82	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лест ница	15.92
83	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Лифт овой холл	13.47
84	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Коридор	31.08
85	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лест ница	15.92
86	места общего пользования	секция 3 этаж 3	Лифт овой холл	13.62
87	места общего пользования	секция 3 этаж 3	Коридор	40.84
88	места общего пользования	секция 3 этаж 3	лест ница	15.92
89	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Лифт овой холл	9.51
90	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Коридор	23.22
91	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Коридор	3.09
92	места общего пользования	секция 4 этаж 3	лест ница	15.1
93	места общего пользования	секция 5 этаж 3	Лифт овой холл	13.64
94	места общего пользования	секция 5 этаж 3	Коридор	10.9
95	места общего пользования	секция 5 этаж 3	лест ница	15.93
96	места общего пользования	секция 1 этаж 4	Лифт овой холл	13.64
97	места общего пользования	секция 1 этаж 4	Коридор	21.72
98	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лест ница	15.92
99	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Лифт овой холл	13.47
100	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Коридор	31.08
101	места общего пользования	секция 2 этаж 4	лест ница	15.92

102	места общего пользования	секция 3 этаж 4	Лифт овой холл	13.62
103	места общего пользования	секция 3 этаж 4	Коридор	40.84
104	места общего пользования	секция 3 этаж 4	лест ница	15.92
105	места общего пользования	секция 4 этаж 4	Лифт овой холл	9.51
106	места общего пользования	секция 4 этаж 4	Коридор	23.22
107	места общего пользования	секция 4 этаж 4	Коридор	3.09
108	места общего пользования	секция 4 этаж 4	лест ница	15.1
109	места общего пользования	секция 5 этаж 4	Лифт овой холл	13.64
110	места общего пользования	секция 5 этаж 4	Коридор	10.9
111	места общего пользования	секция 5 этаж 4	лест ница	15.93
112	места общего пользования	секция 1 этаж 5	Лифт овой холл	13.64
113	места общего пользования	секция 1 этаж 5	Коридор	21.72
114	места общего пользования	секция 1 этаж 5	лест ница	15.92
115	места общего пользования	секция 2 этаж 5	Лифт овой холл	13.47
116	места общего пользования	секция 2 этаж 5	Коридор	31.08
117	места общего пользования	секция 2 этаж 5	лест ница	15.92
118	места общего пользования	секция 3 этаж 5	Лифт овой холл	13.62
119	места общего пользования	секция 3 этаж 5	Коридор	40.84
120	места общего пользования	секция 3 этаж 5	лест ница	15.92
121	места общего пользования	секция 4 этаж 5	Лифт овой холл	9.51
122	места общего пользования	секция 4 этаж 5	Коридор	23.22
123	места общего пользования	секция 4 этаж 5	Коридор	3.09
124	места общего пользования	секция 4 этаж 5	лест ница	15.1
125	места общего пользования	секция 5 этаж 5	Лифт овой холл	13.64
126	места общего пользования	секция 5 этаж 5	Коридор	10.9
127	места общего пользования	секция 5 этаж 5	лест ница	15.93
128	места общего пользования	секция 1 этаж 6	Лифт овой холл	13.64
129	места общего пользования	секция 1 этаж 6	Коридор	21.72
130	места общего пользования	секция 1 этаж 6	лест ница	15.92
131	места общего пользования	секция 2 этаж 6	Лифт овой холл	13.46
132	места общего пользования	секция 2 этаж 6	Коридор	31.08
133	места общего пользования	секция 2 этаж 6	лест ница	15.92
134	места общего пользования	секция 3 этаж 6	Лифт овой холл	13.62
135	места общего пользования	секция 3 этаж 6	Коридор	40.87
136	места общего пользования	секция 3 этаж 6	лест ница	15.92
137	места общего пользования	секция 4 этаж 6	Лифт овой холл	9.5
138	места общего пользования	секция 4 этаж 6	Коридор	3.09
139	места общего пользования	секция 4 этаж 6	Коридор	23.02
140	места общего пользования	секция 4 этаж 6	лест ница	15.1

180	места общего пользования	секция 2 этаж 9	Коридор	31.08
181	места общего пользования	секция 2 этаж 9	лестница	15.92
182	места общего пользования	секция 3 этаж 9	Лифтовой холл	13.62
183	места общего пользования	секция 3 этаж 9	Коридор	40.87
184	места общего пользования	секция 3 этаж 9	лестница	15.92
185	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Лифтовой холл	9.5
186	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Коридор	3.09
187	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Коридор	23.02
188	места общего пользования	секция 4 этаж 9	лестница	15.1
189	места общего пользования	секция 5 этаж 9	Лифтовой холл	13.62
190	места общего пользования	секция 5 этаж 9	Коридор	10.89
191	места общего пользования	секция 5 этаж 9	лестница	15.93
192	места общего пользования	секция 1 этаж 10	Лифтовой холл	13.64
193	места общего пользования	секция 1 этаж 10	Коридор	21.72
194	места общего пользования	секция 1 этаж 10	лестница	15.92
195	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Лифтовой холл	13.46
196	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Коридор	31.08
197	места общего пользования	секция 2 этаж 10	лестница	15.92
198	места общего пользования	секция 3 этаж 10	Лифтовой холл	13.62
199	места общего пользования	секция 3 этаж 10	Коридор	40.87
200	места общего пользования	секция 3 этаж 10	лестница	15.92
201	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Лифтовой холл	9.5
202	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Коридор	3.09
203	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Коридор	23.02
204	места общего пользования	секция 4 этаж 10	лестница	15.1
205	места общего пользования	секция 5 этаж 10	Лифтовой холл	13.62
206	места общего пользования	секция 5 этаж 10	Коридор	10.89
207	места общего пользования	секция 5 этаж 10	лестница	15.93
208	места общего пользования	секция 1 этаж 11	Лифтовой холл	13.64
209	места общего пользования	секция 1 этаж 11	Коридор	21.72
210	места общего пользования	секция 1 этаж 11	лестница	15.92
211	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Лифтовой холл	13.46
212	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Коридор	31.08
213	места общего пользования	секция 2 этаж 11	лестница	15.92
214	места общего пользования	секция 3 этаж 11	Лифтовой холл	13.62
215	места общего пользования	секция 3 этаж 11	Коридор	40.87
216	места общего пользования	секция 3 этаж 11	лестница	15.92
217	места общего пользования	секция 4 этаж 11	Лифтовой холл	9.5
218	места общего пользования	секция 4 этаж 11	Коридор	3.09

258	места общего пользования	секция 5 этаж 14	Коридор	10.88
259	места общего пользования	секция 5 этаж 14	лестница	15.93
260	места общего пользования	этаж план кровли секция 1	лестница	6.1
261	места общего пользования	этаж план кровли секция 1	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22
262	места общего пользования	этаж план кровли секция 2	лестница	12.27
263	места общего пользования	этаж план кровли секция 2	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	4.38
264	места общего пользования	этаж план кровли секция 3	лестница	6.1
265	места общего пользования	этаж план кровли секция 3	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22
266	места общего пользования	этаж план кровли секция 4	лестница	6.27
267	места общего пользования	этаж план кровли секция 4	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.26
268	места общего пользования	этаж план кровли секция 5	лестница	6.1
269	места общего пользования	этаж план кровли секция 5	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы Насосное оборудование ВНС Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из прямков в сеть внутренних водосточков, подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду 65 и фильтром Ду 65	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-14 этажи	Пожарные шкафы (укомплектованы 2 огнетушителями)	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
6	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
7	Помещения жилой части дома	Конвекторы, стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
8	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
9	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров

10	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор и лестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вентиляция кладовых
12	Серверная	Кондиционер	Регулирование температурного режима помещения серверной
13	Санузлы 13-14 этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов 21-22 этажей
14	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция
15	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
16	Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
17	1-14 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 446 848 751,68 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:0130206:718
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600000700646
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360

		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ЛОКО-Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7750003943
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 123 666 561,4 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.09.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:21:0130206:718
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: Нет
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: 1 701 560 000 р.
21.2 О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма:
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно - правовой формы:
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
21.3 О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс:
	21.3.2	Субъект Российской Федерации:
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации:
	21.3.4	Вид населенного пункта:
	21.3.5	Наименование населенного пункта:
	21.3.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	21.3.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	21.3.8	21.3.8 Тип здания (сооружения):
	21.3.9	21.3.9 Тип помещений:
21.4 Об адресе электронной почты, номере телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона:
	21.4.2	Адрес электронной почты:
	21.4.3	Адрес официального сайта:

<p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
<p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: 500 000</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p>
<p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		

<p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию: 182 657,35</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p>
<p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p>		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 067C67E14B98C580E81116B8604B269C

Владелец: **ООО «Московский ипотечный центр-МИЦ»,
Обуханич Даромир Ростиславович, Москва**

Действителен: с 14.09.2018 по 14.09.2019