



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 34740

Утверждено распоряжением  
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 30.12.2020 № 595-20-1/30с

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

г. Москва

от 30 декабря 2020 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр - МИЦ» (ОГРН: 1037739460395, ИНН: 7702271396, почтовый адрес: 115054, г. Москва, Космодамианская набережная, д. 52, стр. 1, этаж 1, пом. III, оф. 4, телефон/факс: (916) 792-92-70)

и подтверждает, что объект капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом, корпус 4**, (Общая площадь: 25517,4 кв. м.)

Класс энергоэффективности здания: «С+» (Нормальный); *А4*

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 49,8 кВт\*ч/м<sup>2</sup>;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Берилл СТЭУ 41 - 377 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий-230ART-01 - 4 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий-230ART - 24 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий-200.02 - 339 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХНд 50 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ЭКО-15 - 379 шт.;

Приборы учета ГВС: ЭКО-15 - 379 шт.

*(\*) Исправленному «С+» (Нормальный) верить. ЖК ЭСМ - Юлия К.П.*



расположенный по адресу: Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 40/2

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 77-245000-015036-2017 от 09.08.2017 г., выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 30.04.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 77-2-1-3-0035-17 от 27.06.2017 г., утверждено ООО «Эксперт»;

№ 77-2-1-2-0144-18 от 05.11.2018 г., утверждено ООО «Эксперт»;

№ 77-2-1-2-060109-2020 от 26.11.2020 г., утверждено ООО «Эксперт».

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию:

от 29.12.2020 г. № 09-6090/20\*, главный инженер проекта Гончар Андрей Александрович (номер в реестре специалистов П-086376);

от 30.12.2020 г. № 09-8707/20-(3), главный инженер проекта Гончар Андрей Александрович (номер в реестре специалистов П-086376).

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не требуется.

Начало строительство: 09.08.2017 г.

Окончание строительство: 20.11.2020 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр № 04/16-ЖКЯ-И-ЭПР-К4 2017 г., проектировщик;

с учетом корректировки разделов проектной документации:

«АР» (шифр 04/16-ЖКЯ-И-ЭПР-К5, 2020 год проектировщик ООО "Инженерика Групп", ООО "Портнер");

«АР, ВС, ЭЭ» (шифр 04/16-ЖКЯ-И-ЭПР-К4, 2020 год проектировщик ООО "Портнер").

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 49,8 кВт\*ч/м2;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле;

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т - 1 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: Берилл СТЭУ 41 - 377 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий-230ART-01 - 4 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий-230ART - 24 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий-200.02 - 339 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХНд 50 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ЭКО-15 - 379 шт.;

Приборы учета ГВС: ЭКО-15 - 379 шт.

Класс энергоэффективности здания: «С+» (Нормальный);

Номер дела 34740; Распоряжение об утверждении от «20» 12.2020 № 595-10-Р/30С

(\*) Исправлено с «С+» (Нормальный) на «С+» (Очень высокий) верить, ЖКС - 2 Жилая К.П.2



Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:

Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 29.12.2020 г. № 6313/20

Советник УНСМ

Баранов И.С.

Ведущий специалист УПН

Воронцов К.В.

Консультант УСН

Мелихова О.В.

Главный специалист УСН

Марченко В.В.

Главный специалист УН-11  
ТиНАО

Жила К.П.

Главный специалист УНИИ

Николаев А.В.

Начальник отдела УНСМ

Петров А.Г.

Главный специалист УНИИ

Субботин А.В.

Экземпляр заключения получил:

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

должность

подпись

Ф.И.О.

