

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой дом, корпус 4. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/2

№ 77-000557 по состоянию на 07.08.2019

Дата подачи декларации: 10.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ ИПОТЕЧНЫЙ ЦЕНТР-МИЦ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-МИЦ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 115054
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: набережная Космодамианская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 52 ; Строение: 1 ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Комната: 4 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(499)403-76-77

	1.4.2	Адрес электронной почты: mic-odp@gk-mic.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.moskovskij-ipotechnyj-centr-mic.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Обуханич
	1.5.2	Имя: Даромир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ростиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний «МИЦ» или ГК «МИЦ»
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702271396
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1037739460395
	2.1.3	Год регистрации: 2000 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПАРК КАПИТАЛ ГРУПП
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7708303380
	3.1.4	Голосов в органе управления: 20 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5017116362
	3.1.4	Голосов в органе управления: 80 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Серов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10,2 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Серов А.Г. владеет 51% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Норова
	3.4.2	Имя: Дильбар
	3.4.3	Отчество (при наличии): Каримовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 9,8 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Норова Д.К. владеет 49% долей уставного капитала ООО "Парк капитал групп", которое владеет 20% долями в уставном капитале ООО "Московский ипотечный центр-МИЦ".

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рябинский
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 48 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Рябинский А.М., владеет 60% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр-МИЦ".
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Копылков
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: РОССИЯ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 32 %
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН:

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Копылков А.М. владеет 40% долей в уставном капитале ООО "НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ", которое владеет 80% долей в уставном капитале ООО "Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр-МИЦ"
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7722401371
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 544 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 659 683 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Шестьсот пятьдесят девять миллионов шестьсот восемьдесят три тысячи рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 570 253 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Пятьсот семьдесят миллионов двести пятьдесят три тысячи рублей
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Столбово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:

	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажный жилой дом, корпус 4. Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч.40/2
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25512,54 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: A
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16452,52 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1525,73 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 17978,25 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проинжгрупп
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: СТФ-СТРОЙ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Партнер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7702834930
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 27.06.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0035-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7728828138
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Южное Бунино", корп. 4
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-015036-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.01.2020

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора города Москвы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Акт приема-передачи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 50:21:130206:718
	12.3.2	Площадь земельного участка: 200000_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезды к жилому дому предусмотрены по проектируемым проездам и автодороге, выполняемой по отдельному проекту, связывающей микрорайон с Калужским шоссе.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): 101
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектными решениями предусмотрено устройство на отведенной территории площадок для игр детей (S=501 кв.м.), занятий физкультурой (S=697 кв.м.) и отдыха взрослого населения (S=334 кв.м.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для сбора, временного хранения бытовых отходов и мусора расположены на расстоянии до жилых зданий, детских игровых площадок, мест отдыха и занятий спортом не менее 20м и не более 100м, согласно СанПиН 2.1.2.2645-10.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории предусматривается выполнить отдельным проектом.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 84/18 (К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 5516 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 452 502 383,23 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 19.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: И-18-00-133543/125
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 29.12.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 347 281 007,22 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Пр. №1 к договору 5515 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 103 225 551,93 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Мосводосток
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2036/17(К)
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7710016640

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 368
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 103
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 103
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	77.86	3
2	жилое	1	1	54.25	2
3	жилое	1	1	88.52	3
4	жилое	2	1	64.82	3
5	жилое	2	1	44.88	2
6	жилое	2	1	44.88	2
7	жилое	2	1	58.77	2
8	жилое	3	1	67.05	3
9	жилое	3	1	44.55	2
10	жилое	3	1	44.55	2
11	жилое	3	1	60.63	2
12	жилое	4	1	67.05	3
13	жилое	4	1	44.55	2
14	жилое	4	1	44.55	2
15	жилое	4	1	60.63	2
16	жилое	5	1	67.05	3
17	жилое	5	1	44.55	2
18	жилое	5	1	44.55	2
19	жилое	5	1	60.63	2
20	жилое	6	1	67.04	3
21	жилое	6	1	44.55	2
22	жилое	6	1	44.55	2
23	жилое	6	1	60.63	2
24	жилое	7	1	67.04	3
25	жилое	7	1	44.55	2
26	жилое	7	1	44.55	2
27	жилое	7	1	60.63	2

28	жилое	8	1	67.04	3
29	жилое	8	1	44.55	2
30	жилое	8	1	44.55	2
31	жилое	8	1	60.63	2
32	жилое	9	1	67.04	3
33	жилое	9	1	44.55	2
34	жилое	9	1	44.55	2
35	жилое	9	1	60.63	2
36	жилое	10	1	67.04	3
37	жилое	10	1	44.55	2
38	жилое	10	1	44.55	2
39	жилое	10	1	60.63	2
40	жилое	11	1	67.04	3
41	жилое	11	1	44.55	2
42	жилое	11	1	44.55	2
43	жилое	11	1	60.63	2
44	жилое	12	1	67.04	3
45	жилое	12	1	44.55	2
46	жилое	12	1	44.55	2
47	жилое	12	1	60.63	2
48	жилое	13	1	67.03	3
49	жилое	13	1	44.53	2
50	жилое	13	1	44.53	2
51	жилое	13	1	60.63	2
52	жилое	14	1	67.03	3
53	жилое	14	1	44.53	2
54	жилое	14	1	44.53	2
55	жилое	14	1	60.63	2
56	жилое	2	2	38.90	1
57	жилое	2	2	40.82	1
58	жилое	2	2	40.81	1
59	жилое	2	2	29.97	1
60	жилое	2	2	30.11	1
61	жилое	2	2	66.18	3
62	жилое	2	2	78.80	3
63	жилое	3	2	38.90	1
64	жилое	3	2	39.75	1
65	жилое	3	2	39.83	1
66	жилое	3	2	29.49	1
67	жилое	3	2	29.71	1
68	жилое	3	2	67.55	3
69	жилое	3	2	77.87	3
70	жилое	4	2	38.90	1

71	жилое	4	2	39.75	1
72	жилое	4	2	39.83	1
73	жилое	4	2	29.49	1
74	жилое	4	2	29.71	1
75	жилое	4	2	67.55	3
76	жилое	4	2	77.87	3
77	жилое	5	2	38.90	1
78	жилое	5	2	39.75	1
79	жилое	5	2	39.83	1
80	жилое	5	2	29.49	1
81	жилое	5	2	29.71	1
82	жилое	5	2	67.55	3
83	жилое	5	2	77.87	3
84	жилое	6	2	38.91	1
85	жилое	6	2	39.74	1
86	жилое	6	2	39.81	1
87	жилое	6	2	57.63	2
88	жилое	6	2	67.59	3
89	жилое	6	2	77.87	3
90	жилое	7	2	38.91	1
91	жилое	7	2	39.74	1
92	жилое	7	2	39.81	1
93	жилое	7	2	57.63	2
94	жилое	7	2	67.59	3
95	жилое	7	2	77.87	3
96	жилое	8	2	38.91	1
97	жилое	8	2	39.74	1
98	жилое	8	2	39.81	1
99	жилое	8	2	57.63	2
100	жилое	8	2	67.59	3
101	жилое	8	2	77.87	3
102	жилое	9	2	38.91	1
103	жилое	9	2	39.74	1
104	жилое	9	2	39.81	1
105	жилое	9	2	57.63	2
106	жилое	9	2	67.59	3
107	жилое	9	2	77.87	3
108	жилое	10	2	38.91	1
109	жилое	10	2	39.74	1
110	жилое	10	2	39.81	1
111	жилое	10	2	57.63	2
112	жилое	10	2	67.59	3
113	жилое	10	2	77.87	3

114	жилое	11	2	38.91	1
115	жилое	11	2	39.74	1
116	жилое	11	2	39.81	1
117	жилое	11	2	57.63	2
118	жилое	11	2	67.59	3
119	жилое	11	2	77.87	3
120	жилое	12	2	38.91	1
121	жилое	12	2	39.74	1
122	жилое	12	2	39.81	1
123	жилое	12	2	57.63	2
124	жилое	12	2	67.59	3
125	жилое	12	2	77.87	3
126	жилое	13	2	38.91	1
127	жилое	13	2	39.75	1
128	жилое	13	2	39.81	1
129	жилое	13	2	57.63	2
130	жилое	13	2	67.58	3
131	жилое	13	2	77.88	3
132	жилое	14	2	38.91	1
133	жилое	14	2	39.75	1
134	жилое	14	2	39.81	1
135	жилое	14	2	57.63	2
136	жилое	14	2	67.58	3
137	жилое	14	2	77.88	3
138	жилое	2	3	34.72	1
139	жилое	2	3	38.41	1
140	жилое	2	3	40.57	1
141	жилое	2	3	39.24	1
142	жилое	2	3	45.33	2
143	жилое	2	3	38.85	1
144	жилое	2	3	40.05	1
145	жилое	2	3	38.46	1
146	жилое	2	3	35.79	1
147	жилое	3	3	34.71	1
148	жилое	3	3	37.90	1
149	жилое	3	3	39.62	1
150	жилое	3	3	38.76	1
151	жилое	3	3	44.76	2
152	жилое	3	3	38.37	1
153	жилое	3	3	39.54	1
154	жилое	3	3	37.94	1
155	жилое	3	3	35.79	1
156	жилое	4	3	34.71	1

157	жилое	4	3	37.90	1
158	жилое	4	3	39.62	1
159	жилое	4	3	38.76	1
160	жилое	4	3	44.76	2
161	жилое	4	3	38.37	1
162	жилое	4	3	39.54	1
163	жилое	4	3	37.94	1
164	жилое	4	3	35.79	1
165	жилое	5	3	34.71	1
166	жилое	5	3	37.90	1
167	жилое	5	3	39.62	1
168	жилое	5	3	38.76	1
169	жилое	5	3	44.76	2
170	жилое	5	3	38.37	1
171	жилое	5	3	39.54	1
172	жилое	5	3	37.94	1
173	жилое	5	3	35.79	1
174	жилое	6	3	34.71	1
175	жилое	6	3	37.90	1
176	жилое	6	3	39.62	1
177	жилое	6	3	38.76	1
178	жилое	6	3	44.76	2
179	жилое	6	3	38.38	1
180	жилое	6	3	39.53	1
181	жилое	6	3	37.94	1
182	жилое	6	3	35.79	1
183	жилое	7	3	34.71	1
184	жилое	7	3	37.90	1
185	жилое	7	3	39.62	1
186	жилое	7	3	38.76	1
187	жилое	7	3	44.76	2
188	жилое	7	3	38.38	1
189	жилое	7	3	39.53	1
190	жилое	7	3	37.94	1
191	жилое	7	3	35.79	1
192	жилое	8	3	34.71	1
193	жилое	8	3	37.90	1
194	жилое	8	3	39.62	1
195	жилое	8	3	38.76	1
196	жилое	8	3	44.76	2
197	жилое	8	3	38.38	1
198	жилое	8	3	39.53	1
199	жилое	8	3	37.94	1

200	жилое	8	3	35.79	1
201	жилое	9	3	34.71	1
202	жилое	9	3	37.90	1
203	жилое	9	3	39.62	1
204	жилое	9	3	38.76	1
205	жилое	9	3	44.76	2
206	жилое	9	3	38.38	1
207	жилое	9	3	39.53	1
208	жилое	9	3	37.94	1
209	жилое	9	3	35.79	1
210	жилое	10	3	34.71	1
211	жилое	10	3	37.90	1
212	жилое	10	3	39.62	1
213	жилое	10	3	38.76	1
214	жилое	10	3	44.76	2
215	жилое	10	3	38.38	1
216	жилое	10	3	39.53	1
217	жилое	10	3	37.94	1
218	жилое	10	3	35.79	1
219	жилое	11	3	34.71	1
220	жилое	11	3	37.90	1
221	жилое	11	3	39.62	1
222	жилое	11	3	38.76	1
223	жилое	11	3	44.76	2
224	жилое	11	3	38.38	1
225	жилое	11	3	39.53	1
226	жилое	11	3	37.94	1
227	жилое	11	3	35.79	1
228	жилое	12	3	34.71	1
229	жилое	12	3	37.90	1
230	жилое	12	3	39.62	1
231	жилое	12	3	38.76	1
232	жилое	12	3	44.76	2
233	жилое	12	3	38.38	1
234	жилое	12	3	39.53	1
235	жилое	12	3	37.94	1
236	жилое	12	3	35.79	1
237	жилое	2	4	35.72	1
238	жилое	2	4	38.41	1
239	жилое	2	4	40.47	1
240	жилое	2	4	38.85	1
241	жилое	2	4	45.33	2
242	жилое	2	4	40.48	1

243	жилое	2	4	39.42	1
244	жилое	3	4	35.73	1
245	жилое	3	4	37.90	1
246	жилое	3	4	39.49	1
247	жилое	3	4	38.37	1
248	жилое	3	4	44.76	2
249	жилое	3	4	39.49	1
250	жилое	3	4	38.90	1
251	жилое	4	4	35.73	1
252	жилое	4	4	37.90	1
253	жилое	4	4	39.49	1
254	жилое	4	4	38.37	1
255	жилое	4	4	44.76	2
256	жилое	4	4	39.49	1
257	жилое	4	4	38.90	1
258	жилое	5	4	35.73	1
259	жилое	5	4	37.90	1
260	жилое	5	4	39.49	1
261	жилое	5	4	38.37	1
262	жилое	5	4	44.76	2
263	жилое	5	4	39.49	1
264	жилое	5	4	38.90	1
265	жилое	6	4	35.72	1
266	жилое	6	4	37.90	1
267	жилое	6	4	39.49	1
268	жилое	6	4	38.37	1
269	жилое	6	4	44.76	2
270	жилое	6	4	39.49	1
271	жилое	6	4	38.90	1
272	жилое	7	4	35.72	1
273	жилое	7	4	37.90	1
274	жилое	7	4	39.49	1
275	жилое	7	4	38.37	1
276	жилое	7	4	44.76	2
277	жилое	7	4	39.49	1
278	жилое	7	4	38.90	1
279	жилое	8	4	35.72	1
280	жилое	8	4	37.90	1
281	жилое	8	4	39.49	1
282	жилое	8	4	38.37	1
283	жилое	8	4	44.76	2
284	жилое	8	4	39.49	1
285	жилое	8	4	38.90	1

286	жилое	9	4	35.72	1
287	жилое	9	4	37.90	1
288	жилое	9	4	39.49	1
289	жилое	9	4	38.37	1
290	жилое	9	4	44.76	2
291	жилое	9	4	39.49	1
292	жилое	9	4	38.90	1
293	жилое	10	4	35.72	1
294	жилое	10	4	37.90	1
295	жилое	10	4	39.49	1
296	жилое	10	4	38.37	1
297	жилое	10	4	44.76	2
298	жилое	10	4	39.49	1
299	жилое	10	4	38.90	1
300	жилое	11	4	35.72	1
301	жилое	11	4	37.90	1
302	жилое	11	4	39.49	1
303	жилое	11	4	38.37	1
304	жилое	11	4	44.76	2
305	жилое	11	4	39.49	1
306	жилое	11	4	38.90	1
307	жилое	12	4	35.72	1
308	жилое	12	4	37.90	1
309	жилое	12	4	39.49	1
310	жилое	12	4	38.37	1
311	жилое	12	4	44.76	2
312	жилое	12	4	39.49	1
313	жилое	12	4	38.90	1
314	жилое	2	5	46.37	2
315	жилое	2	5	47.89	2
316	жилое	2	5	45.22	2
317	жилое	2	5	39.83	1
318	жилое	2	5	39.97	1
319	жилое	3	5	45.49	2
320	жилое	3	5	47.41	2
321	жилое	3	5	44.69	2
322	жилое	3	5	38.84	1
323	жилое	3	5	39.46	1
324	жилое	4	5	45.49	2
325	жилое	4	5	47.41	2
326	жилое	4	5	44.69	2
327	жилое	4	5	38.84	1
328	жилое	4	5	39.46	1

329	жилое	5	5	45.49	2
330	жилое	5	5	47.41	2
331	жилое	5	5	44.69	2
332	жилое	5	5	38.84	1
333	жилое	5	5	39.46	1
334	жилое	6	5	45.49	2
335	жилое	6	5	47.41	2
336	жилое	6	5	44.69	2
337	жилое	6	5	38.84	1
338	жилое	6	5	39.46	1
339	жилое	7	5	45.49	2
340	жилое	7	5	47.41	2
341	жилое	7	5	44.69	2
342	жилое	7	5	38.84	1
343	жилое	7	5	39.46	1
344	жилое	8	5	45.49	2
345	жилое	8	5	47.41	2
346	жилое	8	5	44.69	2
347	жилое	8	5	38.84	1
348	жилое	8	5	39.46	1
349	жилое	9	5	45.49	2
350	жилое	9	5	47.41	2
351	жилое	9	5	44.69	2
352	жилое	9	5	38.84	1
353	жилое	9	5	39.46	1
354	жилое	10	5	45.49	2
355	жилое	10	5	47.41	2
356	жилое	10	5	44.69	2
357	жилое	10	5	38.84	1
358	жилое	10	5	39.46	1
359	жилое	11	5	45.49	2
360	жилое	11	5	47.41	2
361	жилое	11	5	44.69	2
362	жилое	11	5	38.84	1
363	жилое	11	5	39.46	1
364	жилое	12	5	45.49	2
365	жилое	12	5	47.41	2
366	жилое	12	5	44.69	2
367	жилое	12	5	38.84	1
368	жилое	12	5	39.46	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения

					Наименование	Площадь(м2)
1	кладовая	-1	1	5.18	помещение	5.18
2	кладовая	-1	1	8.04	помещение	8.04
3	кладовая	-1	1	5.97	помещение	5.97
4	кладовая	-1	1	4.61	помещение	4.61
5	кладовая	-1	1	4.61	помещение	4.61
6	кладовая	-1	1	4.76	помещение	4.76
7	кладовая	-1	1	3.35	помещение	3.35
8	кладовая	-1	1	4.22	помещение	4.22
9	кладовая	-1	1	4.22	помещение	4.22
10	кладовая	-1	1	5.18	помещение	5.18
11	кладовая	-1	1	3.4	помещение	3.4
12	кладовая	-1	1	3.4	помещение	3.4
13	кладовая	-1	2	3.21	помещение	3.21
14	кладовая	-1	2	3.15	помещение	3.15
15	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
16	кладовая	-1	2	3.14	помещение	3.14
17	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
18	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
19	кладовая	-1	2	3.06	помещение	3.06
20	кладовая	-1	2	3.24	помещение	3.24
21	кладовая	-1	2	3.16	помещение	3.16
22	кладовая	-1	2	3.24	помещение	3.24
23	кладовая	-1	2	2.94	помещение	2.94
24	кладовая	-1	2	2.83	помещение	2.83
25	кладовая	-1	2	3.94	помещение	3.94
26	кладовая	-1	2	4.04	помещение	4.04
27	кладовая	-1	2	4.1	помещение	4.1
28	кладовая	-1	2	4.07	помещение	4.07
29	кладовая	-1	2	4.07	помещение	4.07
30	кладовая	-1	2	5.21	помещение	5.21
31	кладовая	-1	2	3.14	помещение	3.14
32	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
33	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
34	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
35	кладовая	-1	3	3.15	помещение	3.15
36	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
37	кладовая	-1	3	4.01	помещение	4.01
38	кладовая	-1	3	4	помещение	4
39	кладовая	-1	3	3.42	помещение	3.42
40	кладовая	-1	3	3.33	помещение	3.33
41	кладовая	-1	3	3.24	помещение	3.24
42	кладовая	-1	3	3.42	помещение	3.42

43	кладовая	-1	3	3.33	помещение	3.33
44	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
45	кладовая	-1	3	3.14	помещение	3.14
46	кладовая	-1	3	3.23	помещение	3.23
47	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
48	кладовая	-1	4	3.31	помещение	3.31
49	кладовая	-1	4	3.51	помещение	3.51
50	кладовая	-1	4	3.42	помещение	3.42
51	кладовая	-1	4	4.15	помещение	4.15
52	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
53	кладовая	-1	4	3.14	помещение	3.14
54	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
55	кладовая	-1	4	3.06	помещение	3.06
56	кладовая	-1	4	3.06	помещение	3.06
57	кладовая	-1	4	3.78	помещение	3.78
58	кладовая	-1	4	3.84	помещение	3.84
59	кладовая	-1	4	2.91	помещение	2.91
60	кладовая	-1	4	2.91	помещение	2.91
61	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
62	кладовая	-1	4	3.15	помещение	3.15
63	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
64	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
65	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
66	кладовая	-1	4	3.82	помещение	3.82
67	кладовая	-1	4	3.83	помещение	3.83
68	кладовая	-1	4	3.83	помещение	3.83
69	кладовая	-1	4	3.82	помещение	3.82
70	кладовая	-1	4	5.18	помещение	5.18
71	кладовая	-1	4	3.14	помещение	3.14
72	кладовая	-1	4	3.23	помещение	3.23
73	кладовая	-1	4	4.89	помещение	4.89
74	кладовая	-1	5	3.23	помещение	3.23
75	кладовая	-1	5	3.14	помещение	3.14
76	кладовая	-1	5	3.23	помещение	3.23
77	кладовая	-1	5	2.9	помещение	2.9
78	кладовая	-1	5	2.9	помещение	2.9
79	кладовая	-1	5	3.06	помещение	3.06
80	кладовая	-1	5	3.06	помещение	3.06
81	кладовая	-1	5	3.06	помещение	3.06
82	кладовая	-1	5	5.81	помещение	5.81
83	кладовая	-1	5	4.98	помещение	4.98
84	кладовая	-1	5	3.7	помещение	3.7
85	кладовая	-1	5	3.7	помещение	3.7

86	кладовая	-1	5	3.7	помещение	3.7
87	кладовая	-1	5	3.7	помещение	3.7
88	кладовая	-1	5	3.81	помещение	3.81
89	кладовая	-1	5	4.02	помещение	4.02
90	кладовая	-1	5	3.92	помещение	3.92
91	кладовая	-1	5	3.92	помещение	3.92
92	кладовая	-1	5	3.92	помещение	3.92
93	кладовая	-1	5	7.06	помещение	7.06
94	кладовая	-1	5	4.16	помещение	4.16
95	помещение общественного назначения	1	2	76.76	помещение	76.76
96	помещение общественного назначения	1	2	68.93	помещение	68.93
97	помещение общественного назначения	1	2	155.22	помещение	155.22
98	помещение общественного назначения	1	3	204.94	помещение	204.94
99	помещение общественного назначения	1	3	179.17	помещение	179.17
100	помещение общественного назначения	1	4	91.88	помещение	91.88
101	помещение общественного назначения	1	4	181.65	помещение	181.65
102	помещение общественного назначения	1	5	114.38	помещение	114.38
103	помещение общественного назначения	1	5	104.15	помещение	104.15

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	помещение ЩОВ	6.13
2	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Коридор	168.43
3	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 1	Лестница	1.99
4	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	лестница	2.75
5	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Коридор	294.26
6	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Тамбур	3.42
7	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	Электрощитовая	14.31
8	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 2	помещение ЩОВ	5.01
9	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	лестница	23.15

10	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Коридор	173.52
11	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	помещение ИТП	58.18
12	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	узел ввода	17.13
13	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	помещение насосной	85.82
14	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Элект роцит овая 01	23.75
15	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	Элект роцит овая 02	20.2
16	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 3	помещение ЩОВ	5.28
17	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	помещение ЩОВ	3.57
18	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	Коридор	263.05
19	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 4	лест ница	2.73
20	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Коридор	180.32
21	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	лест ница	2.73
22	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	помещение ЩОВ	4.21
23	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	Тамбур	3.68
24	помещение для обслуживания дома	этаж техническое подполье секция 5	элект роцит овая	11.4
25	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лест ница	8.4
26	места общего пользования	секция 1 этаж 1	лест ница	4.03
27	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	6.26
28	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	13.87
29	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Коридор	10.88
30	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Лифт овой холл	9.2
31	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	3.72
32	места общего пользования	секция 1 этаж 1	Тамбур	2.76
33	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лест ница	12.43
34	места общего пользования	секция 2 этаж 1	лест ница	2.98
35	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	6.31
36	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	14.43
37	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Коридор	16.37
38	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Лифт овой холл	9.89
39	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Коридор	9.76
40	места общего пользования	секция 2 этаж 1	Тамбур	4.22

41	места общего пользования	секция 2 этаж 1	помещение уборочной	4.8
42	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лест ница	8.58
43	места общего пользования	секция 3 этаж 1	лест ница	3.98
44	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	6.31
45	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	14.36
46	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Коридор	19.61
47	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Лифт овой холл	9.2
48	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	3.9
49	места общего пользования	секция 3 этаж 1	Тамбур	2.44
50	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лест ница	7.08
51	места общего пользования	секция 4 этаж 1	лест ница	6.4
52	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	6.3
53	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	14.34
54	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Коридор	15.51
55	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Лифт овой холл	8.35
56	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	3.66
57	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	2.67
58	места общего пользования	секция 4 этаж 1	санузел	2.26
59	места общего пользования	секция 4 этаж 1	помещение охраны	16.89
60	места общего пользования	секция 4 этаж 1	Тамбур	4.67
61	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лест ница	7.08
62	места общего пользования	секция 5 этаж 1	лест ница	6.4
63	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	6.31
64	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	14.32
65	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Коридор	13.31
66	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Лифт овой холл	9.45
67	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	3.67
68	места общего пользования	секция 5 этаж 1	Тамбур	2.65
69	места общего пользования	секция 1 этаж 2	Лифт овой холл	13.64
70	места общего пользования	секция 1 этаж 2	Коридор	10.9
71	места общего пользования	секция 1 этаж 2	лест ница	15.93
72	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Лифт овой холл	9.51
73	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Коридор	23.26
74	места общего пользования	секция 2 этаж 2	лест ница	15.1
75	места общего пользования	секция 2 этаж 2	Коридор	3.09
76	места общего пользования	секция 3 этаж 2	Лифт овой холл	13.62
77	места общего пользования	секция 3 этаж 2	Коридор	40.86
78	места общего пользования	секция 3 этаж 2	лест ница	15.92
79	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Лифт овой холл	13.47
80	места общего пользования	секция 4 этаж 2	Коридор	31.08
81	места общего пользования	секция 4 этаж 2	лест ница	15.92
82	места общего пользования	секция 5 этаж 2	Лифт овой холл	13.64
83	места общего пользования	секция 5 этаж 2	Коридор	21.72

84	места общего пользования	секция 5 этаж 2	лестница	15.92
85	места общего пользования	секция 1 этаж 3	Лифтовой холл	13.64
86	места общего пользования	секция 1 этаж 3	Коридор	10.9
87	места общего пользования	секция 1 этаж 3	лестница	15.93
88	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Лифтовой холл	9.5
89	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Коридор	23.25
90	места общего пользования	секция 2 этаж 3	лестница	15.1
91	места общего пользования	секция 2 этаж 3	Коридор	3.09
92	места общего пользования	секция 3 этаж 3	Лифтовой холл	13.62
93	места общего пользования	секция 3 этаж 3	Коридор	40.86
94	места общего пользования	секция 3 этаж 3	лестница	15.92
95	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Лифтовой холл	13.44
96	места общего пользования	секция 4 этаж 3	Коридор	31.08
97	места общего пользования	секция 4 этаж 3	лестница	15.94
98	места общего пользования	секция 5 этаж 3	Лифтовой холл	13.64
99	места общего пользования	секция 5 этаж 3	Коридор	21.72
100	места общего пользования	секция 5 этаж 3	лестница	15.92
101	места общего пользования	секция 1 этаж 4	Лифтовой холл	13.64
102	места общего пользования	секция 1 этаж 4	Коридор	10.9
103	места общего пользования	секция 1 этаж 4	лестница	15.93
104	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Лифтовой холл	9.5
105	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Коридор	23.25
106	места общего пользования	секция 2 этаж 4	лестница	15.1
107	места общего пользования	секция 2 этаж 4	Коридор	3.09
108	места общего пользования	секция 3 этаж 4	Лифтовой холл	13.62
109	места общего пользования	секция 3 этаж 4	Коридор	40.86
110	места общего пользования	секция 3 этаж 4	лестница	15.92
111	места общего пользования	секция 4 этаж 4	Лифтовой холл	13.44
112	места общего пользования	секция 4 этаж 4	Коридор	31.08
113	места общего пользования	секция 4 этаж 4	лестница	15.94
114	места общего пользования	секция 5 этаж 4	Лифтовой холл	13.64
115	места общего пользования	секция 5 этаж 4	Коридор	21.72
116	места общего пользования	секция 5 этаж 4	лестница	15.92
117	места общего пользования	секция 1 этаж 5	Лифтовой холл	13.64
118	места общего пользования	секция 1 этаж 5	Коридор	10.9
119	места общего пользования	секция 1 этаж 5	лестница	15.93
120	места общего пользования	секция 2 этаж 5	Лифтовой холл	9.5
121	места общего пользования	секция 2 этаж 5	Коридор	23.25
122	места общего пользования	секция 2 этаж 5	лестница	15.1
123	места общего пользования	секция 2 этаж 5	Коридор	3.09
124	места общего пользования	секция 3 этаж 5	Лифтовой холл	13.62
125	места общего пользования	секция 3 этаж 5	Коридор	40.86
126	места общего пользования	секция 3 этаж 5	лестница	15.92

170	места общего пользования	секция 2 этаж 8	лестница	15.1
171	места общего пользования	секция 2 этаж 8	Коридор	3.09
172	места общего пользования	секция 3 этаж 8	Лифтовой холл	13.62
173	места общего пользования	секция 3 этаж 8	Коридор	40.86
174	места общего пользования	секция 3 этаж 8	лестница	15.92
175	места общего пользования	секция 4 этаж 8	Лифтовой холл	13.43
176	места общего пользования	секция 4 этаж 8	Коридор	31.08
177	места общего пользования	секция 4 этаж 8	лестница	15.91
178	места общего пользования	секция 5 этаж 8	Лифтовой холл	13.64
179	места общего пользования	секция 5 этаж 8	Коридор	21.72
180	места общего пользования	секция 5 этаж 8	лестница	15.92
181	места общего пользования	секция 1 этаж 9	Лифтовой холл	13.62
182	места общего пользования	секция 1 этаж 9	Коридор	10.9
183	места общего пользования	секция 1 этаж 9	лестница	15.93
184	места общего пользования	секция 2 этаж 9	Лифтовой холл	9.51
185	места общего пользования	секция 2 этаж 9	Коридор	23.05
186	места общего пользования	секция 2 этаж 9	лестница	15.1
187	места общего пользования	секция 2 этаж 9	Коридор	3.09
188	места общего пользования	секция 3 этаж 9	Лифтовой холл	13.62
189	места общего пользования	секция 3 этаж 9	Коридор	40.86
190	места общего пользования	секция 3 этаж 9	лестница	15.92
191	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Лифтовой холл	13.43
192	места общего пользования	секция 4 этаж 9	Коридор	31.08
193	места общего пользования	секция 4 этаж 9	лестница	15.91
194	места общего пользования	секция 5 этаж 9	Лифтовой холл	13.64
195	места общего пользования	секция 5 этаж 9	Коридор	21.72
196	места общего пользования	секция 5 этаж 9	лестница	15.92
197	места общего пользования	секция 1 этаж 10	Лифтовой холл	13.62
198	места общего пользования	секция 1 этаж 10	Коридор	10.9
199	места общего пользования	секция 1 этаж 10	лестница	15.93
200	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Лифтовой холл	9.51
201	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Коридор	23.05
202	места общего пользования	секция 2 этаж 10	лестница	15.1
203	места общего пользования	секция 2 этаж 10	Коридор	3.09
204	места общего пользования	секция 3 этаж 10	Лифтовой холл	13.62
205	места общего пользования	секция 3 этаж 10	Коридор	40.86
206	места общего пользования	секция 3 этаж 10	лестница	15.92
207	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Лифтовой холл	13.43
208	места общего пользования	секция 4 этаж 10	Коридор	31.08
209	места общего пользования	секция 4 этаж 10	лестница	15.91
210	места общего пользования	секция 5 этаж 10	Лифтовой холл	13.64
211	места общего пользования	секция 5 этаж 10	Коридор	21.72
212	места общего пользования	секция 5 этаж 10	лестница	15.92

213	места общего пользования	секция 1 этаж 11	Лифт овой холл	13.62
214	места общего пользования	секция 1 этаж 11	Коридор	10.9
215	места общего пользования	секция 1 этаж 11	лест ница	15.93
216	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Лифт овой холл	9.51
217	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Коридор	23.05
218	места общего пользования	секция 2 этаж 11	лест ница	15.1
219	места общего пользования	секция 2 этаж 11	Коридор	3.09
220	места общего пользования	секция 3 этаж 11	Лифт овой холл	13.62
221	места общего пользования	секция 3 этаж 11	Коридор	40.86
222	места общего пользования	секция 3 этаж 11	лест ница	15.92
223	места общего пользования	секция 4 этаж 11	Лифт овой холл	13.43
224	места общего пользования	секция 4 этаж 11	Коридор	31.08
225	места общего пользования	секция 4 этаж 11	лест ница	15.91
226	места общего пользования	секция 5 этаж 11	Лифт овой холл	13.64
227	места общего пользования	секция 5 этаж 11	Коридор	21.72
228	места общего пользования	секция 5 этаж 11	лест ница	15.92
229	места общего пользования	секция 1 этаж 12	Лифт овой холл	13.62
230	места общего пользования	секция 1 этаж 12	Коридор	10.9
231	места общего пользования	секция 1 этаж 12	лест ница	15.93
232	места общего пользования	секция 2 этаж 12	Лифт овой холл	9.51
233	места общего пользования	секция 2 этаж 12	Коридор	23.05
234	места общего пользования	секция 2 этаж 12	лест ница	15.1
235	места общего пользования	секция 2 этаж 12	Коридор	3.09
236	места общего пользования	секция 3 этаж 12	Лифт овой холл	13.62
237	места общего пользования	секция 3 этаж 12	Коридор	40.86
238	места общего пользования	секция 3 этаж 12	лест ница	15.92
239	места общего пользования	секция 4 этаж 12	Лифт овой холл	13.43
240	места общего пользования	секция 4 этаж 12	Коридор	31.08
241	места общего пользования	секция 4 этаж 12	лест ница	15.91
242	места общего пользования	секция 5 этаж 12	Лифт овой холл	13.64
243	места общего пользования	секция 5 этаж 12	Коридор	21.72
244	места общего пользования	секция 5 этаж 12	лест ница	15.92
245	места общего пользования	секция 1 этаж 13	Коридор	10.89
246	места общего пользования	секция 1 этаж 13	лест ница	15.93
247	места общего пользования	секция 1 этаж 13	Лифт овой холл	13.62
248	места общего пользования	секция 2 этаж 13	Коридор	3.09
249	места общего пользования	секция 2 этаж 13	Коридор	23.05
250	места общего пользования	секция 2 этаж 13	лест ница	15.1
251	места общего пользования	секция 2 этаж 13	Лифт овой холл	9.5
252	места общего пользования	секция 1 этаж 14	Коридор	10.89
253	места общего пользования	секция 1 этаж 14	лест ница	15.93
254	места общего пользования	секция 1 этаж 14	Лифт овой холл	13.62
255	места общего пользования	секция 2 этаж 14	Коридор	3.09

256	места общего пользования	секция 2 этаж 14	Коридор	23.05
257	места общего пользования	секция 2 этаж 14	лестница	15.1
258	места общего пользования	секция 2 этаж 14	Лифтовой холл	9.5
259	места общего пользования	этаж план кровли секция 1	лестница	6.1
260	места общего пользования	этаж план кровли секция 1	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22
261	места общего пользования	этаж план кровли секция 2	лестница	12.27
262	места общего пользования	этаж план кровли секция 2	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	4.38
263	места общего пользования	этаж план кровли секция 3	лестница	6.1
264	места общего пользования	этаж план кровли секция 3	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22
265	места общего пользования	этаж план кровли секция 4	лестница	6.29
266	места общего пользования	этаж план кровли секция 4	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.08
267	места общего пользования	этаж план кровли секция 5	лестница	6.1
268	места общего пользования	этаж план кровли секция 5	пом.щитов автоматизации противодымной вентиляции	2.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, квартиры	Коммутационная модульная аппаратура, вводно-распределительные устройства, щиты механизации	Защита и управление электрическими сетями, прием и распределение электроэнергии
2	Техническое подполье, помещение ИТП, помещение ВНС	Дренажные насосы Насосное оборудование ВНС Теплообменное оборудование ИТП	Перекачка дренажных стоков из приемков в сеть внутренних водосточков, подд
3	Техническое подполье	Водомерный узел с электромагнитным счетчиком холодной воды Ду 65 и фильтром Ду 65	Учет воды на хозяйственно-питьевые нужды
4	1-14 этажи	Пожарные шкафы (укомплектованы 2 огнетушителями)	Размещение пожарных кранов, пожарных рукавов и огнетушителей.
5	Кровля	Водосточные воронки с электроподогревом	Отведение дождевых вод с кровли жилого дома
6	Электрощитовые	Электрический конвектор	Отопление помещений
7	Помещения жилой части дома	Конвекторы, стальные панельные радиаторы	Отопление помещений
8	В техническом подполье:секционный узел регулирования отопления жилья, помещений консьержа, МОП	Автоматический балансировочный клапан, ручной балансировочный клапан, фильтр сетчатый, запорная арматура	Предназначены для гидравлической балансировки трубопроводных систем теплоснабжения
9	Кровля	Крышный вентилятор	Дымоудаление из поэтажных коридоров
10	Кровля	Осевой вентилятор	Компенсация в межквартирный коридор иплестничную клетку. Подпор в лифтовые шахты
11	Помещения кладовых	Огнезадерживающий клапан	вентиляция кладовых

12	Серверная	Кондиционер	Регулирование температурного режима помещения серверной
13	Санузлы 13-14 этажей	Осевой вентилятор	Вентиляция санузлов 21-22 этажей
14	Жилые этажи	Клапаны	Противодымная вентиляция
15	Техподполье, машинное помещение лифтов	лифтовые блоки 6.0; блоки управления устройствами, межмодульный интерфейс	Диспетчеризация лифтового оборудования
16	Техническое подполье, 1-14 этажи, технический чердак	Система охранно-пожарной сигнализации и управления	Автоматическая пожарная сигнализация.
17	1-14 этажи	Лифты	Для перевозки пассажиров

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 681 146 314,95 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 50:21:130206:718

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Сбербанк России
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810238000159225
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: ЛОКО-Банк
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7750003943
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 127 386 141,98 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 18.09.2020
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:21:130206:718
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 0 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 21.10.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 50:21:130206:718
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Собственные средства: не менее 16,9 % от стоимости Проекта, что составляет 2 469 003 775,34 руб. Средства участников долевого строительства: не менее 45,5% от стоимости Проекта, что составляет 6 647 317 856,70 руб. Заемные средства: не более 37,6% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 37,6% от стоимости Проекта, что составляет 5 493 168 162,90 руб
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01067C67E14B98CB80E91109AE504B9F65

Владелец: **ООО «Специализированный застройщик «МИЦ
- МИЦ», Обуханич Даромир Ростиславович, Москва**

Действителен: с 24.07.2019 по 24.07.2020