



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 34740

Утверждено распоряжением  
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 30.12.2020 № 594-30-Р/30с

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

г. Москва

от "30" декабря 2020г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр - МИЦ» (ОГРН: 1037739460395, ИНН: 7702271396, почтовый адрес: 115054, г. Москва, Космодамианская набережная, д. 52, стр. 1, этаж 1, пом. III, оф. 4, телефон/факс: (916) 792-92-70)

и подтверждает, что объект капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом, корпус 5», (Общая площадь: 26690,0 кв.м.):

Класс энергоэффективности здания: «С+» (Нормальный); „А“ (Согласно выписке) \*

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 46,5 кВт\*ч/кв.м.;  
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик центральный ВИС.Т - 1 шт., Теплосчетчик ультразвуковой СТЭУ 41.15-0,6 БЕРИЛЛ 19113415 - 409 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Счетчик Меркурий 200 - 409 шт., Счетчик электроэнергии статический «Меркурий 234» - 24 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХНд 50 ТЕПЛОВОДОМЕР Apator PoWoGaz - 1 шт., ВСХН 50 ПУЛЬСАР 17 449168 - 1 шт., Счетчик универсальный ЭКОМЕРА-15И ЭКО-М (Импульсный) - 409 шт.;

Приборы учета ГВС: Счетчик универсальный ЭКОМЕРА-15И ЭКО-М (Импульсный) - 409 шт.);

\* Исправление на «С+» (Нормальный) на «А» (Согласно выписке)  
Верить Все Холопов И.В.



расположенный по адресу: Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 40/2

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№ 77-245000-015039-2017 от 09.08.2017 г., выдано Мосгосстройнадзор, срок действия до 30.06.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:

№ 77-2-1-3-0036-17 от 27.06.2017 г., утверждено ООО «Эксперт»;

№ 77-2-1-2-0146-18 от 05.11.2018 г., утверждено ООО «Эксперт».

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию:

от 29.12.2020 г. № 09-6090/20-(1), главный инженер проекта Гончар Андрей Александрович (номер в реестре специалистов П-086376).

от 30.12.2020 г. № 09-6090/20-(3), главный инженер проекта Гончар Андрей Александрович (номер в реестре специалистов П-086376).

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

Начало строительство: 09.08.2017 г.

Окончание строительство: 25.12.2020 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:

Шифр № 04/16-ЖКЯ-И-ЭПР-К5 2017 г., проектировщик;

с учетом корректировки разделов проектной документации:

«АР» (шифр 04/16-ЖКЯ-И-ЭПР-К5, 2020 год проектировщик ООО «Инженерика Групп», ООО «Портнер»).

«АР, ВС, ЭЭ» (шифр 04/16-ЖКЯ-И-ЭПР-К5, 2020 год проектировщик ООО «Портнер»).

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащения приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 46,5 кВт\*ч/кв.м.;  
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты;

Заполнение световых проемов: двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле;

Приборы учета тепловой энергии: Теплосчетчик центральный ВИС.Т - 1 шт.,  
Теплосчетчик ультразвуковой СТЭУ 41.15-0,6 БЕРИЛЛ 19113415 - 409 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Счетчик Меркурий 200 - 409 шт., Счетчик электроэнергии статический «Меркурий 234» - 24 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХНд 50 ТЕПЛОВОДОМЕР Apator PoWoGaz - 1 шт., ВСХН 50 ПУЛЬСАР 17 449168 - 1 шт., Счетчик универсальный ЭКОМЕРА-15И ЭКО-М (Импульсный) - 409 шт.;

Приборы учета ГВС: Счетчик универсальный ЭКОМЕРА-15И ЭКО-М (Импульсный) - 409 шт.)

Класс энергоэффективности здания: «С+» (Нормальный); *А (огень высочий) \**

Номер дела 34740; Распоряжение об утверждении от «*25*» *декабря* № *394-30-Р/во*

*(\*) Исправлению "С+" (Нормальный) на "А" (огень высочий) \*  
верста Дессу Хохомонов С. В.*

Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:  
Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от 29.12.2020 г. № 6854/20

Советник УНСМ

Баранов И.С.

Ведущий специалист УПН

Воронцов К.В.

Главный специалист УСН

Марченко В.В.

Консультант УСН

Мелихова О.В.

Главный специалист УНИИ

Николаев А.В.

Начальник отдела УНСМ

Петров А.Г.

Главный специалист УНИИ

Субботин А.В.

Консультант УН11 ТиНАО

Холомонов И.В.



Экземпляр заключения получил:

*Доверенность е/н от 30.12.2020*

(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

*Представитель по доверенности*

должность

подпись

*Ланцова Л.В.*

Ф.И.О.

