



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
www.mos.ru/stroinadzor, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Номер дела 34740

Утверждено распоряжением  
Мосгосстройнадзора

Экземпляр № 1

от 30.12.2020 № 598-30-Р/20С

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов**

г. Москва

от "30" декабря 2020 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр - МИЦ» (ОГРН: 1037739460395, ИНН: 7702271396, почтовый адрес: 115054, г. Москва, Космодамианская набережная, д. 52, стр. 1, этаж 1, пом. III, оф. 4, телефон/факс: (916) 792-92-70)

и подтверждает, что объект капитального строительства: **Многэтажный жилой дом, корпус 7, (Общая площадь: 30049,7 кв. м.)**

Класс энергоэффективности здания: «~~С+~~» (Нормальный); *Б4*

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 76,7 кВт\*ч/м2;

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: **минераловатные и пенополистирольные плиты;**

Заполнение световых проемов: **двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле;**

Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т - 1 шт.;

Приборы учета тепловой энергии: ПУЛЬСАР - 422 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 - 422 шт.;

Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 - 17 шт.;

Приборы учета ХВС: ВСХНд 50 - 1 шт.;

Приборы учета ХВС: ЭКОМЕРА-15 - 422 шт.;

Приборы учета ГВС: ЭКОМЕРА-15 - 422 шт.;

Приборы учета ГВС: ВСХН 50 - 1 шт.

*(\*) Исправленному «С+» (нормальный) верить Жукова К.П. (Видеос)*



расположенный по адресу: Москва, НАО, поселение Сосенское, д. Столбово, уч. 40/2

Разрешение на строительство объекта капитального строительства:  
№ 77-245000-015041-2017 от 09.08.2017 г., выдано Мосгосстройнадзором, срок действия до 30.06.2021 г.

Положительное заключение экспертизы проектной документации:  
№ 77-2-1-3-0038-17 от 27.06.2017 г., утверждено ООО «Эксперт»;  
№ 77-2-1-2-0148-18 от 05.11.2018 г., утверждено ООО «Эксперт».  
Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию:  
от 29.12.2020 г. № 09-6090/20-(3), главный инженер проекта Музалев Сергей Валентинович (номер в реестре специалистов П-088195);  
от 30.12.2020 г. № 09-8707/20-(3), главный инженер проекта Музалев С.А. (номер в реестре специалистов П-088195).

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе: не требуется.

Начало строительство: 12.02.2018 г.  
Окончание строительство: 20.11.2020 г.

СООТВЕТСТВУЕТ требованиям утвержденной проектной документации:  
Шифр № 21/09/16-1-100.7 2016 г., проектировщик;  
с учетом корректировки разделов проектной документации:  
«АР» (шифр К-21/09/16-1-100.7, 2020 год проектировщик ООО "ЭСГП");  
«АР, ЭЭФ» (шифр К-21/09/16-1-100.7, 2020 год проектировщик ООО "ЭСГП").

Нормативные и фактические значения показателей энергетической эффективности, иная информация, на основе которой устанавливается соответствие объекта требованиям энергетической эффективности и требованиям его оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов:

Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади: 76,7 кВт\*ч/м<sup>2</sup>;  
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций: минераловатные и пенополистирольные плиты;  
Заполнение световых проемов: двухкамерные и однокамерные стеклопакеты в ПВХ и алюминиевом профиле;  
Приборы учета тепловой энергии: ВИС.Т - 1 шт.;  
Приборы учета тепловой энергии: ПУЛЬСАР - 422 шт.;  
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 200.02 - 422 шт.;  
Приборы учета электроэнергии: Меркурий 234 - 17 шт.;  
Приборы учета ХВС: ВСХНд 50 - 1 шт.;  
Приборы учета ХВС: ЭКОМЕРА-15 - 422 шт.;  
Приборы учета ГВС: ЭКОМЕРА-15 - 422 шт.;  
Приборы учета ГВС: ВСХН 50 - 1 шт.

Класс энергоэффективности здания: «С+» (Нормальный);

(\*) Управленному «С+» - Нормальный; Вис Высокий\*)  
верить. Жилая к.п. - Жилая к.п. (Высокий\*)

Номер дела 34740; Распоряжение об утверждении от «30» 12. 2020 № 598-10-1/20С





Основанием для выдачи настоящего ЗАКЛЮЧЕНИЯ является:  
 Акт проверки законченного строительством объекта капитального строительства от  
 29.12.2020 г. № 6314/20

Советник УНСМ

Баранов И.С.

Ведущий специалист УПН

Воронцов К.В.

Консультант УСН

Мелихова О.В.

Главный специалист УСН

Марченко В.В.

Главный специалист УН-11  
 ТиНАО

Жила К.П.

Главный специалист УНИИ

Николаев А.В.

Начальник отдела УНСМ

Петров А.Г.

Главный специалист УНИИ

Субботин А.В.

Экземпляр заключения получил:



(заполняется представителем застройщика или технического заказчика, с указанием реквизитов документа, подтверждающего представительство)

должность

подпись

Ф.И.О.

